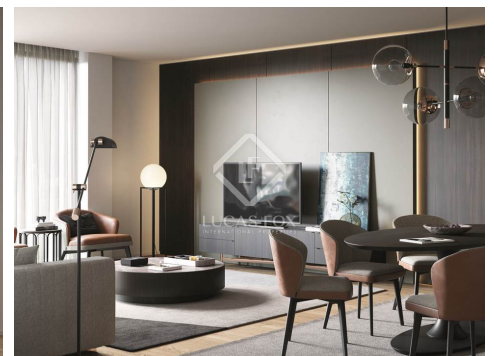
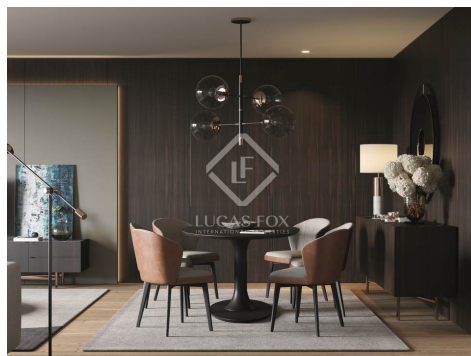
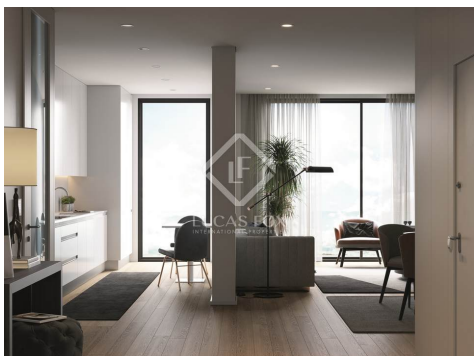


1.075.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 41m² terraza en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.075.000 € Piso - Vendido/a**Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 41m² terraza en venta en Porto, Portugal**

Portugal » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN**Apartamento T4 Sangrado con una terraza de 40 m², nueva construcción en Matosinhos Sul**

Apartado de 4 dormitorios con excelentes áreas interiores y terraza de 40 m², ubicado en Matosinhos Sul, cerca de la playa.

Urbanización con excelente calidad constructiva y soluciones de gran eficiencia térmica y acústica. Fachada ventilada con composite de aluminio, cerramientos exteriores con bloque térmico e interiores con block cerámico, con lana de roca y caja de aire, carpintería de aluminio Cortizo con corte térmico y doble acristalamiento. Para optimizar el aislamiento acústico, además del enlucido con estuco, todos los techos y medianeras entre viviendas se revisten de placas de yeso con lana mineral. La calidad y sofisticación de los acabados es otro de los destaques de este desarrollo, evidenciado en el uso de pisos de madera de roble en las áreas sociales, cocinas y dormitorios, cerámica travertino médici o carrara blanca en los baños, carpintería lacada, sistema de calefacción central con Radiadores Ferroli, AQS por bomba de calor, placas solares para autoconsumo, sanitarios y equipamiento Sanindusa y Grohe, cocinas equipadas con electrodomésticos Siemens y encimeras de Krion.

Su ubicación, en Matosinhos Sul, es excelente. Además de la proximidad al paseo marítimo, sus playas y el Parque da Cidade, con sus espacios verdes y equipamientos deportivos, en las inmediaciones se encuentran disponibles todo tipo de espacios comerciales y servicios, así como transporte público y diversos puntos de acceso por carretera.

lucasfox.es/go/opo38974

Vistas al mar, Garaje, Ascensor,
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de aspiración centralizada,
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.075.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 41m² terraza en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

4	4	210m²	41m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal