

860.000 € Piso - En venta

## Piso de 6 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-002

6                    4                    232m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**860.000 €** Piso - En venta

## Piso de 6 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-002

**6**      **4**      **232m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

**Este excelente apartamento T6, con una excelente ubicación, se encuentra en una de las mejores zonas de Foz do Douro, a 1000 metros del mar y del paseo marítimo de la Avenida Brasil.**

Este fabuloso apartamento T6, muy espacioso y con una excelente ubicación, se encuentra en una de las mejores zonas de Foz do Douro, a pocos metros de la Avenida Marechal Gomes da Costa y Praça do Império.

En sus inmediaciones podemos encontrar la oferta de todo tipo de servicios y comercio, así como espacios de ocio y colegios de referencia internacional. El entorno es muy tranquilo, con espacios verdes que incluyen un pinar y jardines. También tiene cerca un parque infantil, lo que lo hace muy atractivo para familias con niños.

Ingresamos al apartamento y tenemos un recibidor que distribuye entre el área social y el área de dormitorios. En el lado derecho tenemos acceso a una gran sala de 59m<sup>2</sup>, cocina y un dormitorio. El salón tiene una excelente zona y consta de comedor y salón con chimenea desnivelada. También dispone de una terraza de aproximadamente 11 m<sup>2</sup>, que permite una agradable zona de comedor y relax.

Desde el hall de entrada accedemos a una estancia transformada en estancia para albergar la cocina y un baño.

La cocina muy amplia está totalmente equipada, con lavadero y despensa. Tiene acceso directo al comedor.

Al otro lado de la vivienda tenemos otro trastero y la zona formada por los cinco dormitorios, todos ellos con armarios empotrados. Esta área cuenta con un amplio recibidor con placard/estantería, que distribuye a los dormitorios. De las cinco habitaciones, dos son suites. También tiene un baño completo que da apoyo a los otros tres dormitorios. Las habitaciones más grandes, con baño privado, tienen buenas áreas de 18 y 19 m<sup>2</sup>.

El apartamento con tres frentes tiene vistas a los jardines y al bosque de pinos. Dispone de una agradable terraza orientada al jardín que rodea el edificio. Toda esta área tiene una excelente orientación solar, con la sala de estar y la terraza orientadas al oeste y las habitaciones orientadas al este/sur.



[lucasfox.es/go/opo39178](https://lucasfox.es/go/opo39178)

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**860.000 €** Piso - En venta

## **Piso de 6 dormitorios en venta en Porto, Portugal**

Portugal » Porto » 4150-002

|             |          |                         |
|-------------|----------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>4</b> | <b>232m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   |

El exterior del edificio tiene una hermosa terraza en la entrada del edificio.

Este apartamento, con 242 m<sup>2</sup> de área bruta privada, también cuenta con un área de depósito y dos estacionamientos con capacidad para tres autos.

Todo el apartamento tiene doble acristalamiento y calefacción central.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

860.000 € Piso - En venta

## Piso de 6 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-002

**6**            **4**            **232m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal