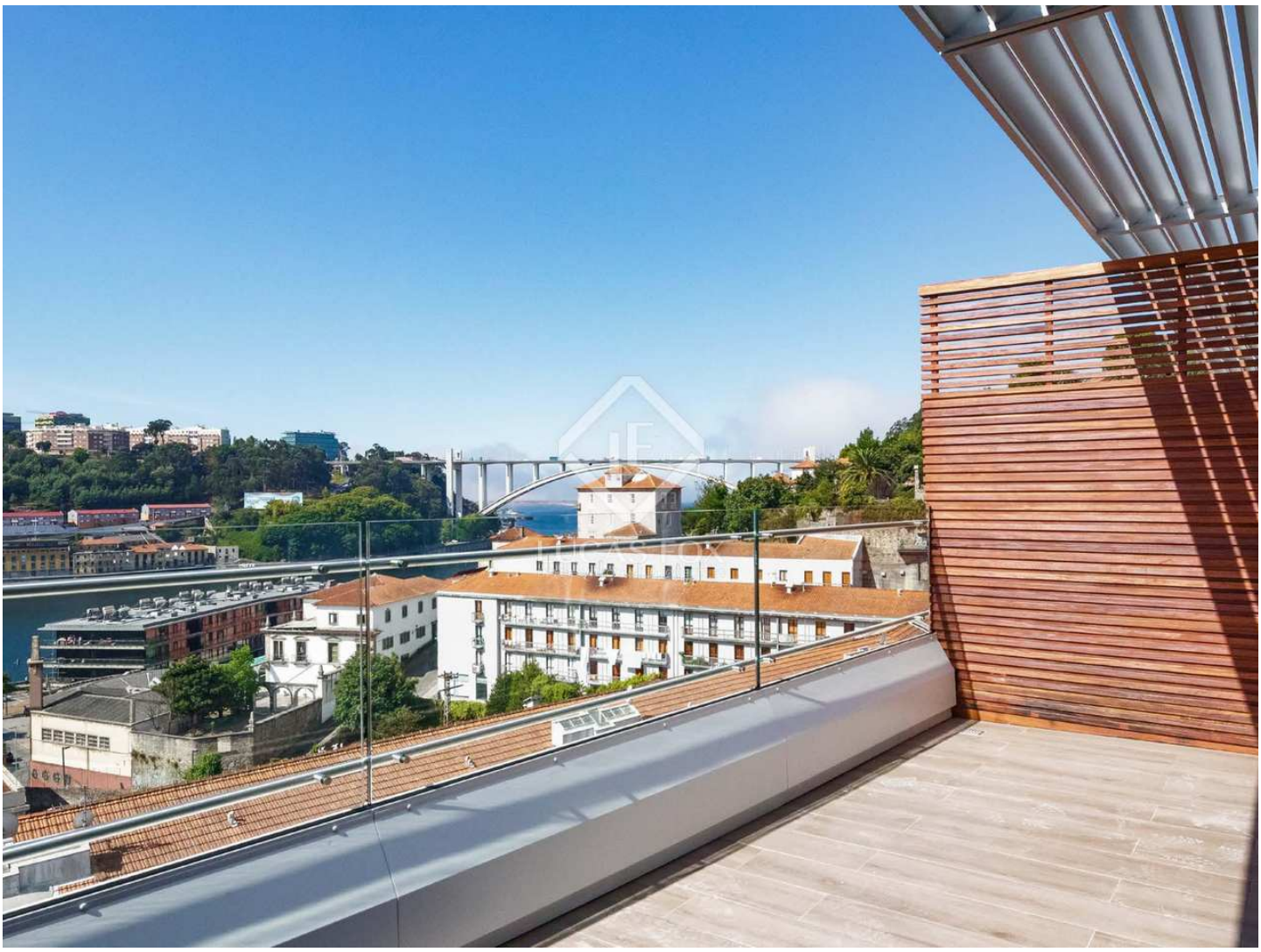
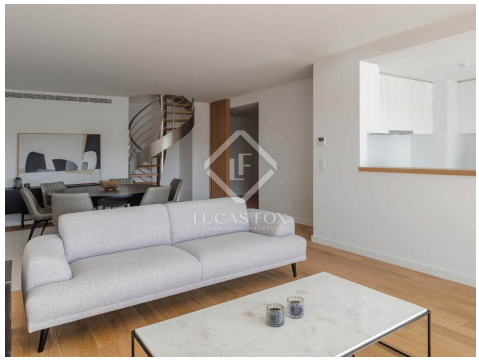
1.320.000 € Ático - En venta

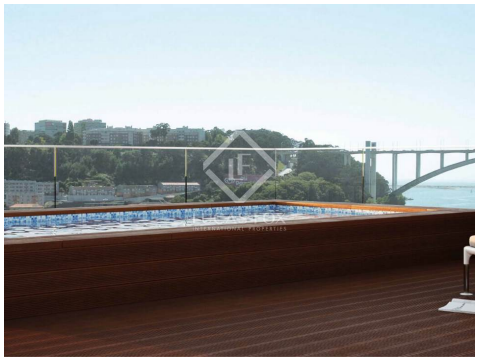
Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 79m² terraza en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	176m²	79m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza







Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.320.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 79m² terraza en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	176m²	79m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático T3 con piscina en la terraza e impresionantes vistas al río Duero.

Este ático dúplex T3 cuenta con una fantástica terraza con vistas al río Duero, paso a la sala de estar y cocina, así como otra terraza con piscina en el último piso.

El Condominio Quinto Porto, inserto en la parroquia de Massarelos, con vista al río Duero, ofrece a sus residentes un concepto único a tiro de piedra del río.

Quinto Porto está cerca de todo, naturaleza, cultura, hospitalidad y el río, donde se privilegió la tranquilidad del río y la privacidad.

Entrada privada, con amplias zonas exteriores de balcones y terrazas, así como plazas de aparcamiento con preinstalación para cargadores eléctricos y trastero cerrado.

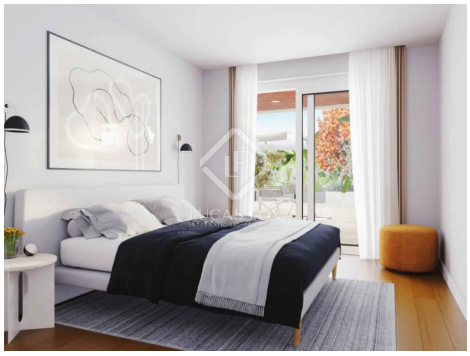
El condominio cerrado también incluye las siguientes instalaciones: Gimnasio equipado con 140 m ², 2 WC, 1 salón privado para clases con PT y amplio balcón, salón para eventos en condominio, con despensa, WC y aire acondicionado, cancha de padel, jardines, parque infantil , huerto urbano, zona de aparcamiento de bicicletas y motos.

Placas solares, aire acondicionado por conductos, suelos de roble natural y armarios lacados, baño de mármol macedonio, espejo antivaho, preinstalación de toallero eléctrico y vajilla suspendida.

Cabe destacar que, además de todos los materiales nobles y un excelente aislamiento que confieren una certificación energética A, las viviendas cuentan con doble carpintería Sapa y doble acristalamiento, lacados y con ventilación natural 24 horas, ventanas oscilobatientes y persianas eléctricas de lamas orientables. Alarmas de intrusión, inundación, gas e incendio.

Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos empotrados de la marca Kuppersbusch y cuartos de lavado con lavadoras y secadoras, así como depósito de placas solares y caldera mural de gas, gestionando de forma inteligente el consumo energético.

El condominio 5º Porto combina refinamiento y buen gusto con la ubicación perfecta.



lucasfox.es/go/opo40118

Vistas al mar, Piscina, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

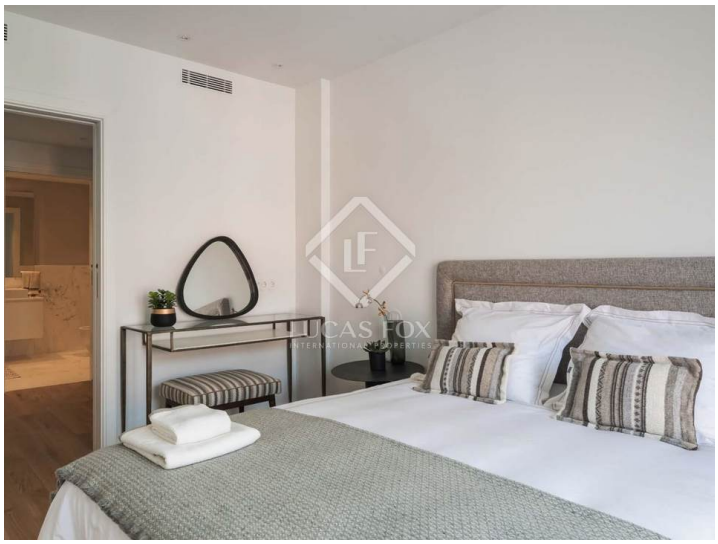
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.320.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con 79m² terraza en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-603

3	4	176m²	79m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal