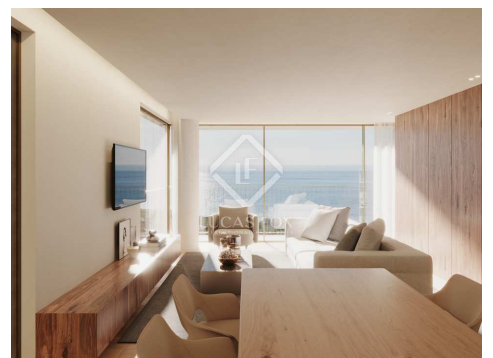
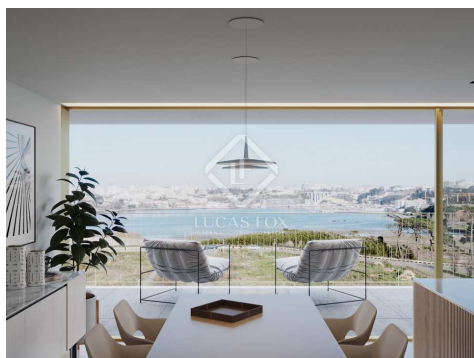


710.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

Q4 2024	3	3	128m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia

**Nuevo apartamento de 3 dormitorios con una ubicación única y vistas al Océano Atlántico, a la desembocadura del río Duero y a la ciudad de Oporto.**

Piso de 3 habitaciones con una superficie total de 145,15 m<sup>2</sup>, de los cuales 127,95 m<sup>2</sup> corresponden a la superficie habitable y 17,20 m<sup>2</sup> corresponden a la

Área de balcón.

El apartamento, con orientación suroeste, sureste y noreste, goza de una ubicación privilegiada e increíbles vistas panorámicas al océano Atlántico, la desembocadura del río Duero, el área protegida del estuario del Duero y la ciudad de Oporto. Este nuevo desarrollo se está consolidando como uno de los proyectos inmobiliarios más grandes del Gran Oporto.

Con una ubicación privilegiada, a un paso de las extensas arenas de Vila Nova de Gaia, te espera un edificio de arquitectura contemporánea.

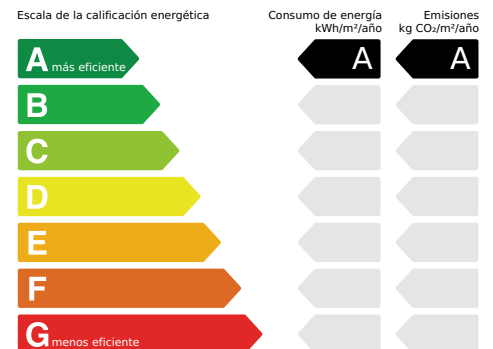
El edificio consta de una amplia planta abierta que da acceso a las residencias y cuatro plantas dedicadas a apartamentos. El edificio, avalado por una prestigiosa promotora, se caracteriza por una construcción de alta calidad y excelentes acabados, con atención al detalle. Esto le confiere un ambiente distintivo, sofisticado, cómodo y moderno, a la vez que fomenta la conexión con la naturaleza.

Más que un apartamento cómodo, lujoso y bien ubicado, simplemente proporciona un estado de plenitud...



[lucasfox.es/go/opo42662](https://lucasfox.es/go/opo42662)

Ascensor, Luz natural, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Cocina equipada,  
Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

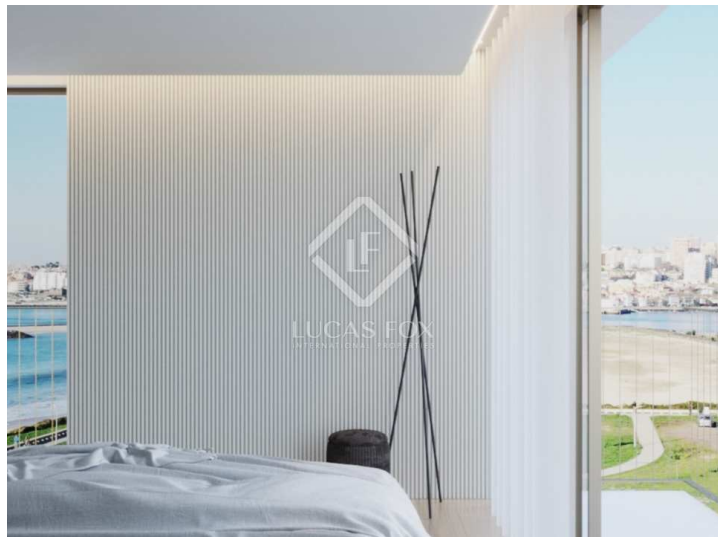
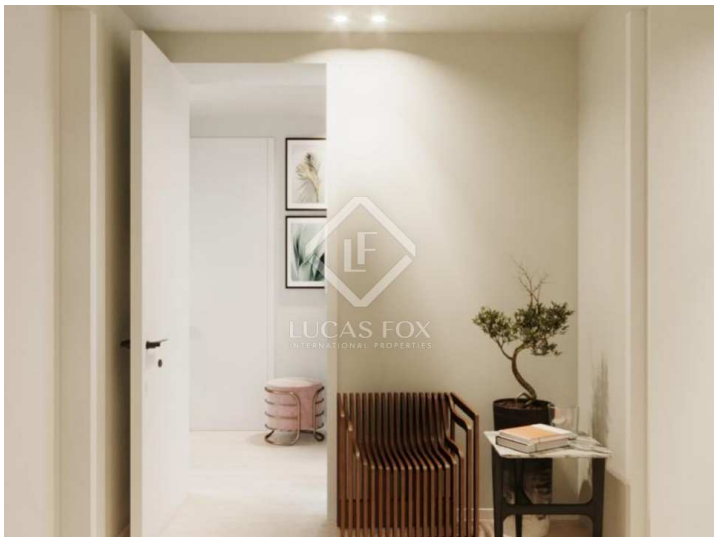


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal