

1.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso de 3 habitaciones reformado con acabados y materiales de primera calidad. Con 200 m², se encuentra en primera línea de mar en la Avenida do Brasil, en una zona de referencia en la ciudad de Oporto.

frente al mar

Como otros destinos de playa, de referencia y muy catalogada, la Avenida do Brasil es una de las avenidas que más se ha modernizado y recalificado desde finales del siglo XIX, no sólo en la afirmación de la ciudad de Oporto como destino turístico internacional de referencia, así como en la distinción y crecimiento como patrimonio cultural, junto con lo ocurrido en otras Ciudades europeas frente al mar.

Amplitud

En la ciudad de Oporto, la Avenida do Brasil contextualiza la relación entre obras, jardines, playas y mar. Especialmente después de la década de 1920, esta avenida sufrió

serie de recalificaciones y mejoras, convirtiéndose en las últimas décadas el ex-libris del frente atlántico de la ciudad. Aquí hay numerosos edificios. monumentos categóricos y centenarios de la época neogótica, casonas hoteles de lujo ubicados en fincas con un patrimonio paisajístico inigualable, hitos de la ciudad de Oporto, como las esculturas de bronce del "Homem do Leme", el busto de "Camões" y el "Lobo do Mar", que simboliza el rescates de pescadores y marineros que en el siglo XIX habitaron esta costa.

Historia



lucasfox.es/go/opo43816

Vistas al mar, Ascensor, Parque,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Vistas, Vista panorámica, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Dormitorios Baños Plano

En torno a los aspectos de modernidad que se evidencian en esta avenida, la enorme y emblemática pérgola que alguna vez fue escenario de películas y que marca el ambiente romántico del paseo marítimo, el edificio BH, en su momento

concebido como un enorme aparcamiento y que marca la llegada de los coche a la ciudad, y el marco paisajístico y funcional que potencia la práctica del deporte a través de las instalaciones que ofrece para hacer jogging, patines, bicicletas e incluso tenis, dada la proximidad al Clube de Ténis da Foz, uno de los primero en existir en Portugal.

Experiencia

Es en este marco de la Avenida do Brasil, entre los dos castillos que delimitaban la fachada atlántica de la ciudad en la antigüedad (S. João da Foz y S. Francisco Xavier), que presentamos un ícono de modernidad y exclusividad. Un apartamento T3 (tres suites) en primera línea de mar, en un cuarto piso con más de 200 m². Se rehabilitó y se le dio nueva vida, buscando aprovechar los mejores parámetros de confort y calidad arquitectónica y constructiva que ofrece el mercado.

Arquitectura

Los planos arquitectónicos permiten percibir la enorme funcionalidad en los espacios habitables, la luminosidad beneficiada por los tres frentes y la orientación solar, la privacidad de las áreas privadas de las habitaciones y la comodidad y excelencia en la forma en que se ubican las áreas comunes. están organizados.

El apartamento cuenta con soluciones constructivas de la más alta calidad, tanto en cuanto a los materiales de revestimiento, como en cuanto a la naturaleza constructiva y equipamientos que lo componen.

Contáctenos sobre esta propiedad

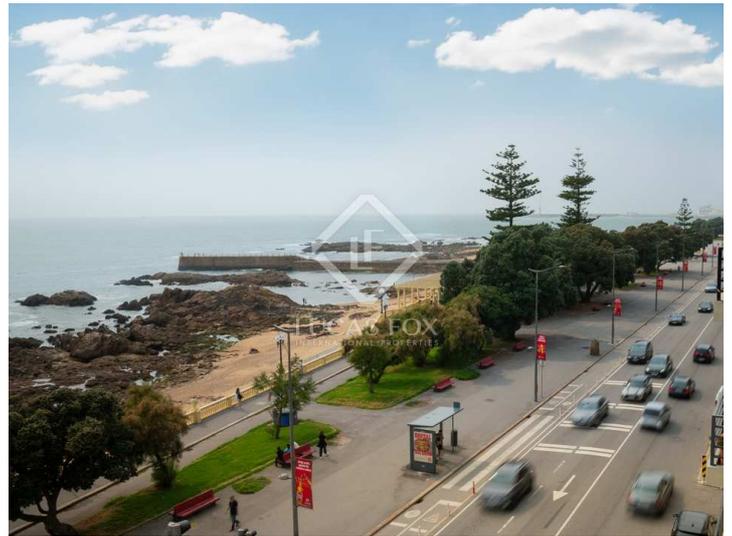
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-025

3 **4** **200m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal