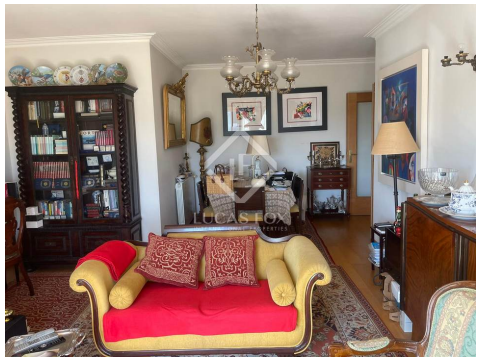
REF. OPO44001

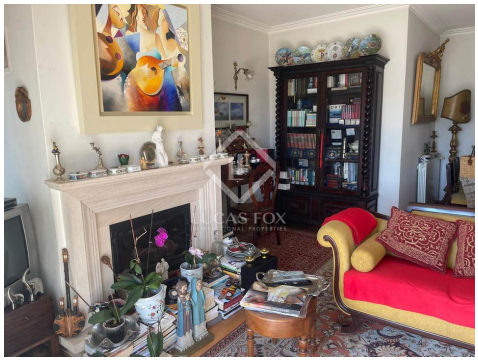
210.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-068

2	2	128m²
Dormitorios	Baños	Plano





Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

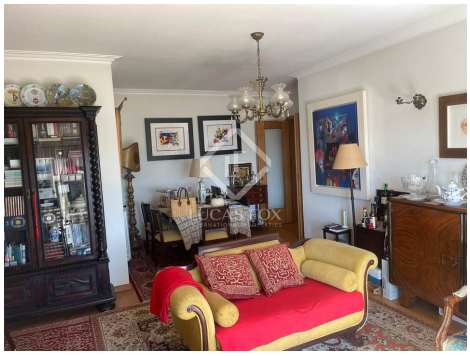
210.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-068

2	2	128m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/opo44001

Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados

Apartamento de 2 dormitorios en Vila Nova de Gaia, en la parroquia de S. Pedro da Afurada, ubicado en el 4º y último piso, en una tranquila zona residencial.

Piso de 2 habitaciones con 128 m2 de superficie bruta, 96 m2 de superficie útil, 8 m2 de balcones y un box de unos 20 m2.

Este apartamento totalmente orientado al sur disfruta de excelente luz durante todo el día.

El apartamento se distribuye en dos pasillos, el de entrada y el privado que da acceso a las habitaciones.

En el área social destaca el hall de entrada, el cual es amplio, con armario empotrado que ofrece gran almacenaje, cocina con buenas áreas y amplia sala común, con chimenea y acceso al balcón que le da mucha amplitud. luz. Dispone de doble ventana, que aportan tranquilidad, aislamiento y abstracción del ruido exterior.

En la zona privada tenemos acceso a la suite, el segundo dormitorio y un baño de apoyo completo.

Cabe destacar el buen nivel de acabados de esta propiedad, el suelo de tarima, armarios empotrados, persianas eléctricas, calefacción central, puerta blindada, videoportero, mármol en los baños y suelo del hall de entrada. Juntos, proporcionan una sensación superior de comodidad.

Este apartamento está bien situado, tiene buen acceso por carretera (A1), está cerca de la estación de tren de Devesas, de la futura línea Rubí del Metro, de Arrábida y Gaia Shopping y de otros comercios y servicios.

Beneficiándose de esta centralidad, este apartamento forma parte integrante de un edificio ubicado en una tranquila zona residencial, con zonas ajardinadas y aparcamiento en la puerta, lo que ofrece un mayor confort: por un lado, privacidad, tranquilidad y paz; por otro lado, centralidad y cercanía a los centros de vida de la ciudad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

210.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-068

2	2	128m²
Dormitorios	Baños	Plano

Los orígenes de Vila Nova de Gaia se remontan a la época en que los celtas y romanos poblaron la Península Ibérica, y desde entonces ha sido un importante centro de comercio, debido al puerto de aguas profundas sobre el río Duero. El estatuto de la ciudad fue concedido el 28 de junio de 1984.

Vila Nova de Gaia goza de una excelente ubicación geográfica, ya que es una ciudad que tiene río y mar: el río Duero al norte y el océano Atlántico al oeste.

Vila Nova de Gaia es también el punto de llegada de los vinos de Oporto y del Duero, que, antes de que existieran las carreteras, bajaban por el río Duero hasta Gaia. A partir de entonces, fueron dados a conocer al mundo por los ingleses que, a través del Tratado Comercial Luso-Británico de 1810, ayudaron a promocionar nuestro vino de Oporto en todo el mundo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

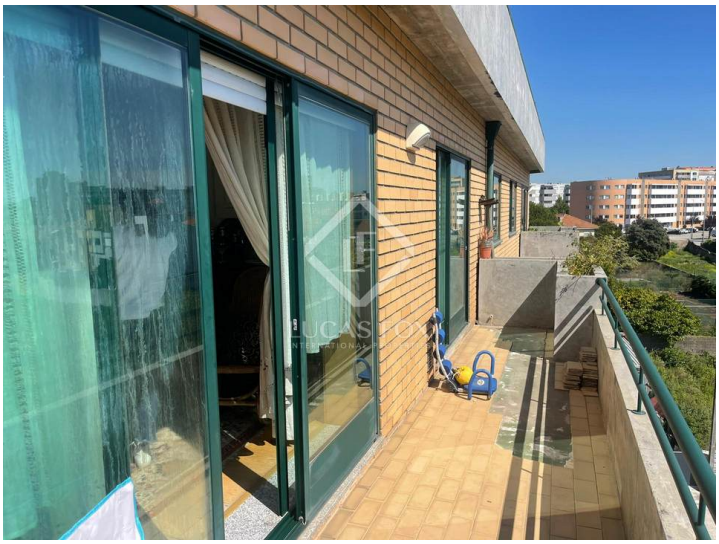
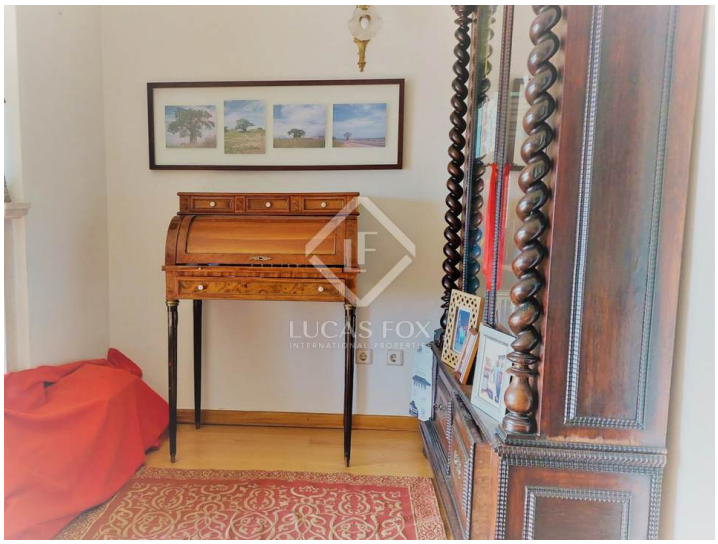
REF. OPO44001

210.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-068

2	2	128m²
Dormitorios	Baños	Plano

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal