

545.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-099

3 **3** **152m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

545.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-099

3	3	152m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Apartamento de 3 habitaciones con 152 m2 en Boavista, objetivo de un proyecto total de reconstrucción y renovación en 2022 – como nuevo. Buena ubicación.

Piso de 3 habitaciones que ha sido objeto de una profunda intervención, completamente reconstruido y reformado con materiales y prestaciones técnicas de alta calidad. Ofrece modernidad y confort, siguiendo los nuevos estándares y tendencias, así como las exigencias y necesidades de nuestros días.

El apartamento está ubicado en la planta baja de un edificio de ocho habitaciones (dos por piso), en uno de los barrios residenciales más populares y solicitados de la ciudad de Oporto. Zona tranquila y muy tranquila cerca de Boavista y colegios internacionales. El edificio fue construido en 1989 y tiene buena exposición al sol (tres frentes: sur, oeste y norte), lo que le confiere mucha luminosidad.

La forma en la que se realizó la intervención ofrece al inmueble gran luminosidad en todos los ambientes. La gran sala tiene un gran ventanal, lo que le aporta mucha luminosidad durante el día.

Por otro lado, el apartamento cuenta con un patio común al frente del edificio que lo separa de la acera, lo que combinado con los materiales utilizados en la remodelación y el hecho de que el apartamento está ubicado en una zona tranquila, le da privacidad. y paz.

El apartamento ofrece un generoso salón con balcón, tres dormitorios, uno de ellos suite y otro con balcón, y cuatro armarios empotrados repartidos por la zona privada y el hall de entrada de la vivienda. Tiene dos pasillos, la entrada y el paso entre el área privada y el área social de la casa. La cocina está totalmente equipada y dispone de lavadero con buenas zonas y acceso directo a la terraza, con parterre. También incluye elementos de confort y bienestar, como iluminación indirecta a la altura de la moldura del techo, en el hall de acceso a las áreas sociales y privadas del apartamento.

Este apartamento está ubicado en la zona de Boavista, cerca del Colégio Alemão, la Sinagoga, las universidades, la zona hotelera de Boavista y las playas de Foz, la Casa das Artes y el Jardín Botánico, además de diversos servicios e instalaciones comerciales y culturales en la zona. parte occidental de la ciudad de Oporto.

lucasfox.es/go/opo44222

Garaje, Parqué, Terraza comunitaria,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

545.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-099

3 **3** **152m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal