

1.750.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 3 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7600-301

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| 3 | 3 | 1.100m² | 815.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.750.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 3 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7600-301

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| 3 | 3 | 1.100m² | 815.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

DESCRIPCIÓN

Finca con presa y producción de granados en venta, ubicada en Messejana, Aljustrel, Alentejo

Finca situada en Messejana, Aljustrel

Amplia propiedad ubicada en Alentejo, con clasificación tipológica de riego.

La propiedad se extiende sobre un área de 815.000 m2, albergando una casa típica de la región con un área total de construcción de 1.100 m2.

La vivienda se distribuye en un área social, con sala y comedor, y un área privada, que consta de tres habitaciones y tres baños.

Además de la edificación destinada a vivienda residencial, en la finca existen otras edificaciones destinadas a las actividades agrícolas que se realizan en la finca, donde se almacena maquinaria y utensilios para la producción agrícola.

La propiedad produce granadas, pero puede producir otro tipo de cultivos asociados al riego, ya que cuenta con una presa, tres pozos de agua y sistemas de riego existentes que distribuyen el agua por toda la propiedad. Teniendo en cuenta la posibilidad de diversificación de cultivos, la propiedad podrá generar mayor productividad y rentabilidad.

Todas las casonas y galpones existentes están legalizados.

La superficie construida existente fue renovada en 1998 y se encuentra en excelentes condiciones habitables.

La propiedad está ubicada en una región con fácil acceso por carretera.

Está a 5 minutos de la A2, 1h15 de Lisboa y 1h30 del Algarve.

Superficie del terreno: 815.000 m2

Superficie útil: 206 m2

Superficie bruta: 1.100 m2

Tres cuartos



lucasfox.es/go/opo45540

Jardín, Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada, Chimenea

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.750.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 3 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7600-301

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| 3 | 3 | 1.100m² | 815.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

Tres baños

Cuatro habitaciones

Año de construcción: 1964

Año de renovación: 1998

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.750.000 € Casa rural - En venta

Casa rural de 3 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 7600-301

| | | | |
|-------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| 3 | 3 | 1.100m² | 815.000m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal