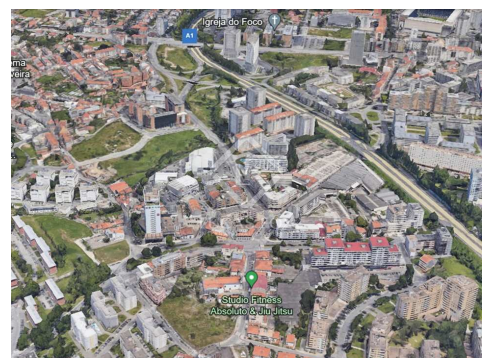
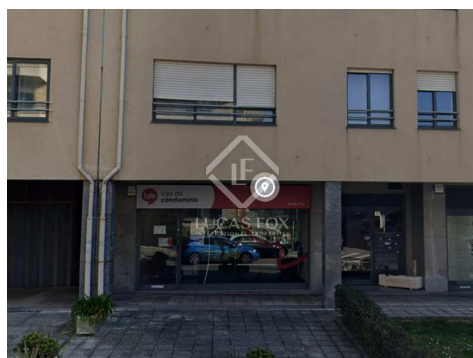
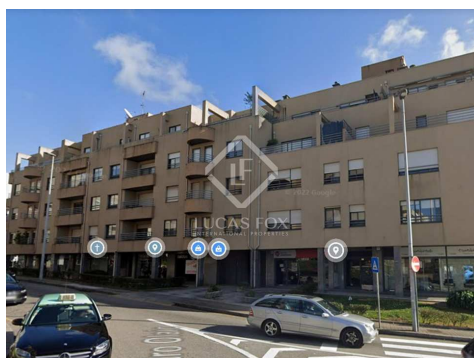


200.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

## Tienda con 100m<sup>2</sup> terraza en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-009

90m<sup>2</sup>    100m<sup>2</sup>  
Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

200.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

## Tienda con 100m<sup>2</sup> terraza en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-009

**90m<sup>2</sup>**   **100m<sup>2</sup>**  
Plano   Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Local comercial con ventana con buena exposición y terraza, ubicado en Lordelo do Ouro, en una zona con mucho movimiento y visibilidad.**

Local comercial con ventana con buena exposición y terraza, ubicado en Lordelo do Ouro, en una zona con mucho movimiento y visibilidad.

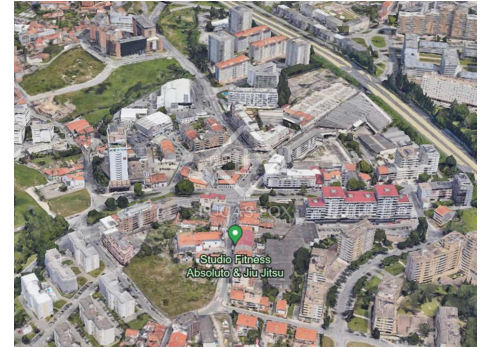
El espacio consta de una gran zona comercial de 90 m<sup>2</sup>, un baño de apoyo y una terraza de 100 m<sup>2</sup>, orientada al sur.

Se encuentra en un pequeño edificio con variedad de comercios en la planta baja y zona residencial en las plantas superiores.

El edificio está integrado en la zona de Lordelo do Ouro, cerca del hotel Ipanema Park, bancos, pastelerías y otros servicios y comercio cercano.

Esta zona está cerca de transporte, colegios, zonas de ocio, Parque da Pasteleira, Jardim de Serralves, supermercados y farmacia.

Se trata de una propiedad con potencial de inversión y rentabilidad.



[lucasfox.es/go/opo45720](https://lucasfox.es/go/opo45720)

Terraza, Luz natural,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales

**Contáctenos sobre esta propiedad**

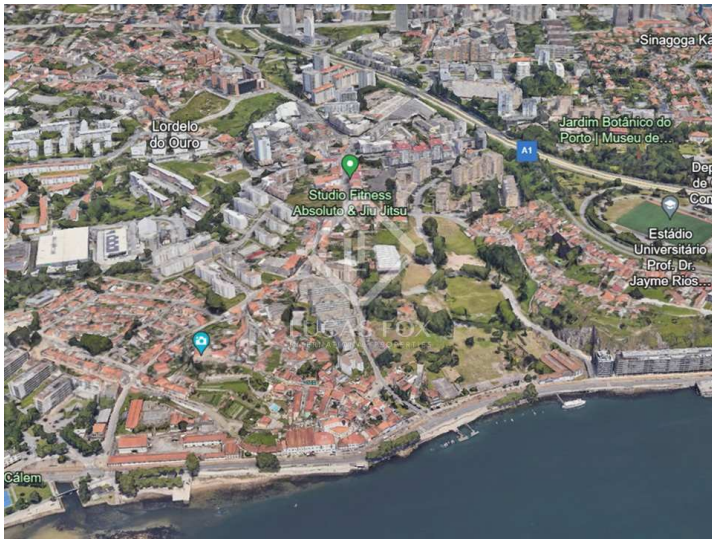
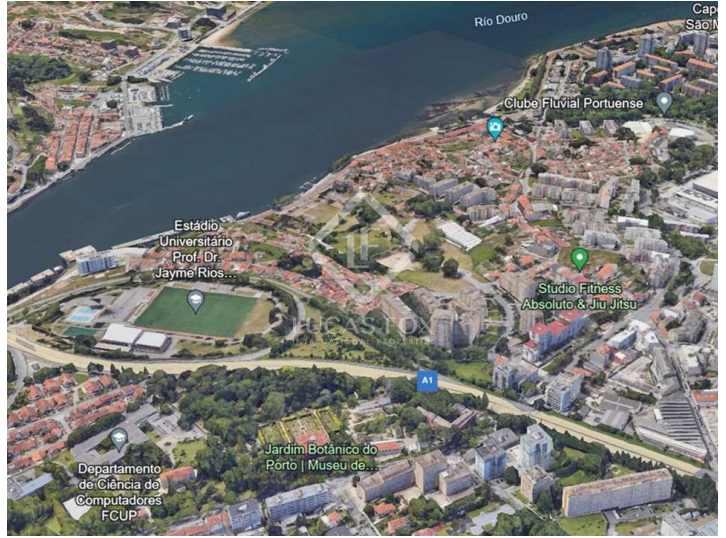
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## 200.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

### Tienda con 100m<sup>2</sup> terraza en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-009

**90m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal