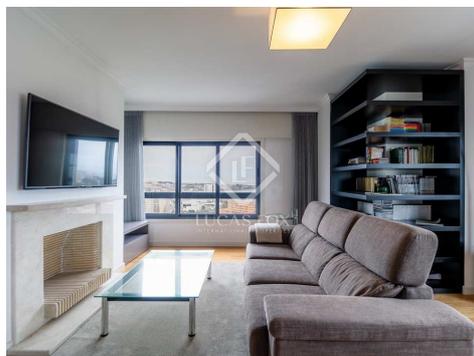
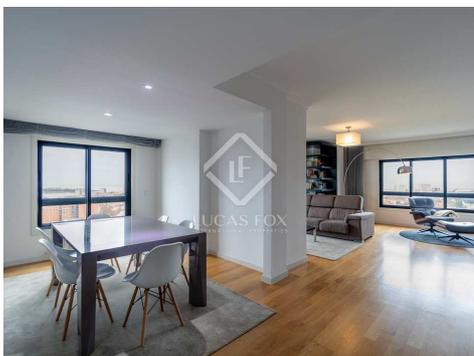


1.000.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-801

**4**            **3**            **236m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.000.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-801

**4**                      **3**                      **236m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

#### Ático T4 en la Avenida da Boavista en un edificio emblemático, con vistas a la ciudad, al río y al mar.

Este magnífico ático en el piso 15 combina espacio generoso, diseño elegante e impresionantes vistas que se extienden desde la ciudad hasta el río y el mar.

Con una superficie privada bruta de 236 m2, este ático cuenta con una excelente luz natural que baña todos los espaciosos interiores. La distribución de los 3 dormitorios y la suite fue cuidadosamente diseñada para garantizar comodidad y privacidad para toda la familia.

Los grandes ventanales a lo largo de la fachada sur y oeste ofrecen vistas cautivadoras durante todo el día, desde el amanecer hasta el atardecer. La luz natural se ve acentuada por los materiales de calidad y las opciones de diseño en todo el espacio.

La cocina está totalmente equipada y el salón y el comedor proporcionan un ambiente elegante.

Este ático también cuenta con dos plazas de aparcamiento en el garaje, mientras que los grandes trasteros proporcionan espacio adicional para organización y almacenamiento.

Vivir en el piso 15 de este ático es una experiencia única, que combina la sofisticación de un diseño moderno con la serenidad de las vistas sobre el paisaje urbano, el río y el mar.



[lucasfox.es/go/opo46718](https://lucasfox.es/go/opo46718)

Vistas al mar, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.000.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-801

**4**                    **3**                    **236m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal