

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.198m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.198m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa de 4 dormitorios, diseñada por un reconocido arquitecto en un terreno de 1200,00 m2, ubicada en un prestigioso y tranquilo barrio de Marechal Gomes da Costa.**

Esta casa que se “esconde” entre los árboles centenarios, se ubica en un extenso terreno y se extiende casi en su totalidad hacia el interior de la propiedad.

Es una casa diseñada por un reconocido arquitecto que influyó en la arquitectura modernista de Portugal.

La casa está situada a mayor altura que el nivel de la calle y se distribuye en tres plantas, dos de las cuales están por encima del nivel del jardín.

En la planta baja nos recibe un gran recibidor donde se diseña una escalera “de diseño” que nos conduce a la planta superior. Esta pieza estructural es también un elemento decorativo desde el que podemos contemplar una amplia zona de estar con chimenea con un magnífico techo de cristal, que nos hace proyectarnos hacia el jardín, dándonos una enorme sensación de espacio e interacción con la naturaleza. En esta planta se encuentran otras áreas sociales como el comedor, una oficina, la despensa y la cocina.

Siguiendo el acogedor recorrido de las escaleras hasta el piso superior, nos sorprende un balcón con un recorrido interior que nos ofrece una vista panorámica del jardín y del piso inferior. En esta zona privada de la casa se encuentran dos dormitorios con instalación sanitaria completa, revestidos con elegantes mármoles y sanitarios diseñados por el autor del proyecto, además de una suite con terraza lateral y con la misma acabados, incluidos los armarios empotrados que tienen la misma firma.

“Arquitecto de la Escola Superior de Belas-Artes do Porto, Viana de Lima contribuyó en gran medida al desarrollo de la arquitectura modernista en Portugal. Firmó numerosos proyectos de arquitectura y urbanismo y, en 1961, obtuvo, en la «II Muestra de Artes Plásticas» de la FCG, el Gran Premio de Arquitectura y la Medalla de Oro de la Ciudad de Oporto.»



[lucasfox.es/go/opo48546](https://lucasfox.es/go/opo48546)

Jardín, Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural, Trastero, Sistema de alarma,  
Interior, Exterior, Cocina equipada,  
Chimenea, Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Balcón, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-737

**4**            **3**            **380m<sup>2</sup>**    **1.198m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal