

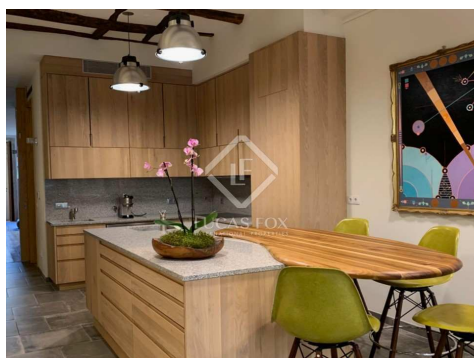
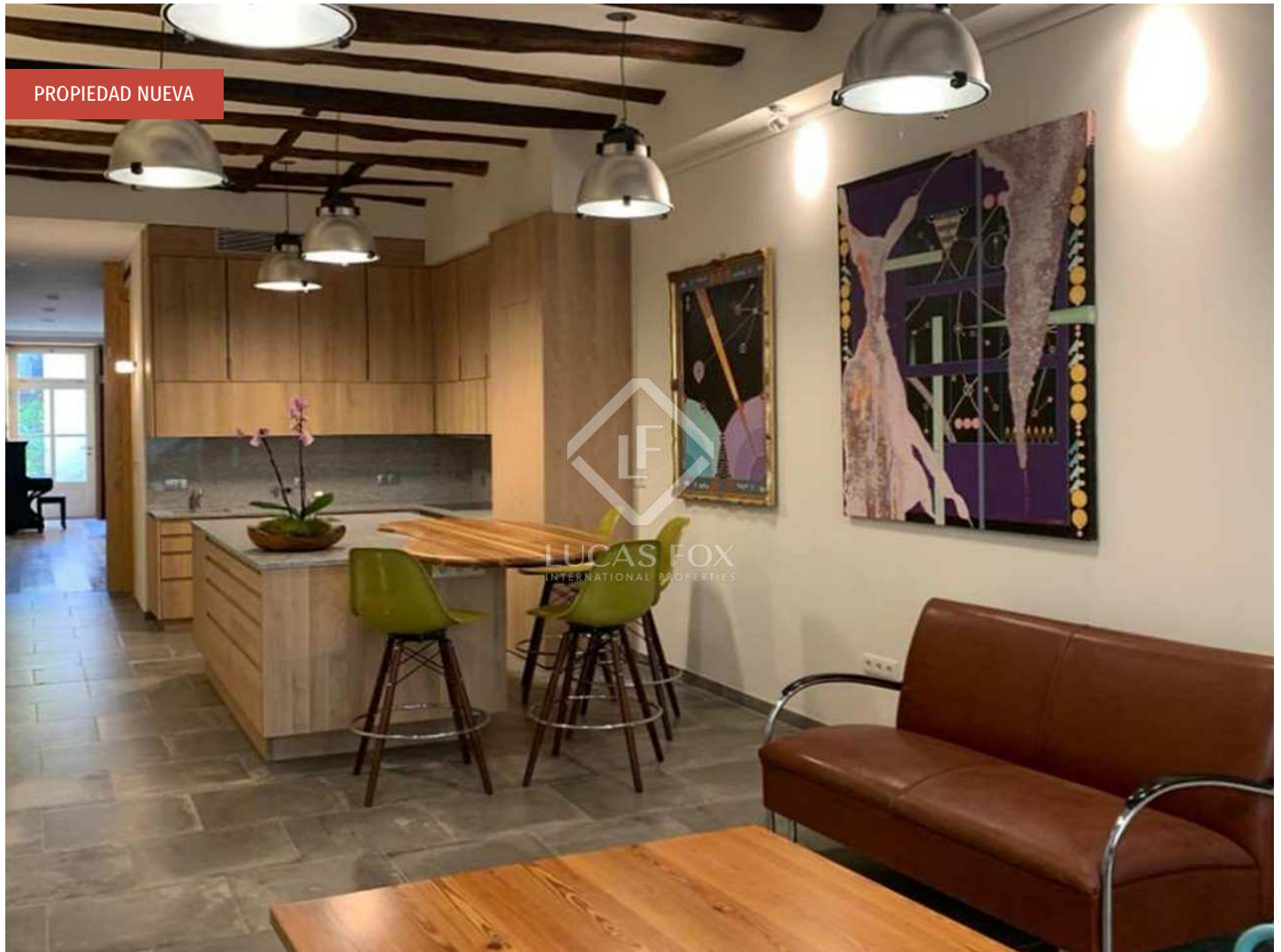
600.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

Tienda en excelentes condiciones en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-039

1 91m²

Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

600.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

Tienda en excelentes condiciones en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-039

1 91m²

Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Local comercial de 91 m² y frente a la calle, equipado, amueblado, decorado y preparado para restauración, en un edificio de imponente fachada rehabilitado con acabados de calidad superior, en el centro de Oporto.

Nuevo local comercial de 91 m², con ventana a la calle y patio común, equipado, amueblado, decorado y preparado para restauración, en un edificio de imponente fachada rehabilitado con acabados de calidad superior, en el centro de Oporto.

La Rua do Almada fue la primera gran calle que se abrió, en 1761, fuera de las Murallas Fernandinas. Conocida como la calle de los almacenes ferreteros, eléctricos y gomeros, también fue la primera calle en tener aceras. La Rua do Almada se ha reinventado y actualmente está de moda gracias a las tiendas, hoteles y restaurantes que se han instalado allí.

Su nombre se debe a João de Almada e Melo. Fue gobernador de Oporto en la segunda mitad del siglo XVIII y desempeñó un papel muy importante en la expansión urbana de la ciudad.

Según cuentan, a él fue en gran parte responsable de la reestructuración y organización del espacio que ahora llamamos Baixa do Porto.

Además de todo esto, João Almada e Melo también fue un hombre de artes, considerado el precursor del teatro lírico en Oporto e incluso en Portugal. A pesar de no ser natural de Oporto, la influencia que tuvo en la organización de la expansión urbana de la ciudad hizo que su nombre quedara inmortalizado en la historia de Invicta.

En esta arteria del centro histórico de la ciudad de Oporto ha renacido un edificio del siglo XIX, de particular belleza arquitectónica, al que se le ha dado un nuevo aspecto, manteniendo su diseño original. Estamos hablando de un proyecto creado con pasión, dedicación, atención al detalle, criterio y rigor en los detalles de los espacios físicos y naturalistas que lo componen, casi como si hubiera sido hecho por un "sastre de casa".

Insertados en este hermoso edificio, se encuentran locales comerciales equipados y amueblados, con un ambiente minimalista dado por la organización del espacio y detalles acentuados por el mobiliario.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



lucasfox.es/go/opo49121

Ascensor, Propiedad de época, Parqué,
Luz natural, Características de época,
Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado,
Licencia Turística, Interior, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Aire acondicionado

600.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

Tienda en excelentes condiciones en venta en Porto, Portugal

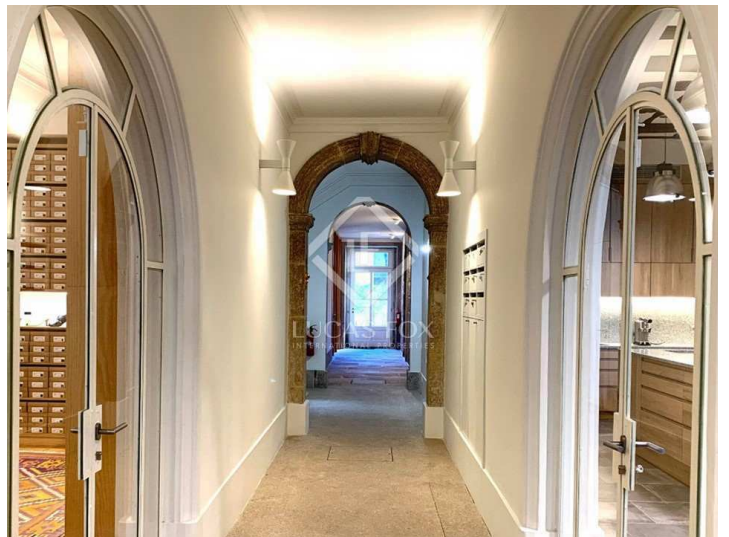
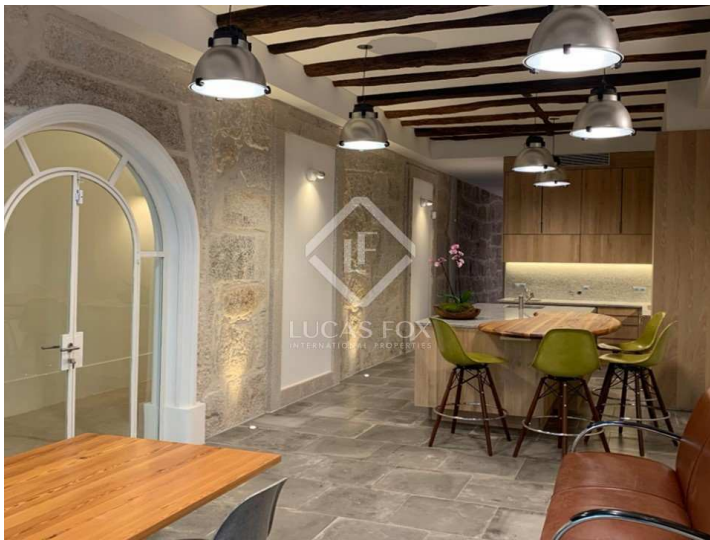
Portugal » Porto » 4150-039

1 91m²

Baños Plano

La atmósfera creada produce un efecto envolvente, generado por la considerable altura de techo del espacio.

Este espacio comercial de características únicas, ubicado en la planta 0 del edificio rehabilitado, está dirigido a inversores, emprendedores y amantes de la exclusividad.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

600.000 € Tienda - En venta - Propiedad Nueva

Tienda en excelentes condiciones en venta en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-039

1 **91m²**

Baños Plano

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal