LUCAS FOX
A Dils company

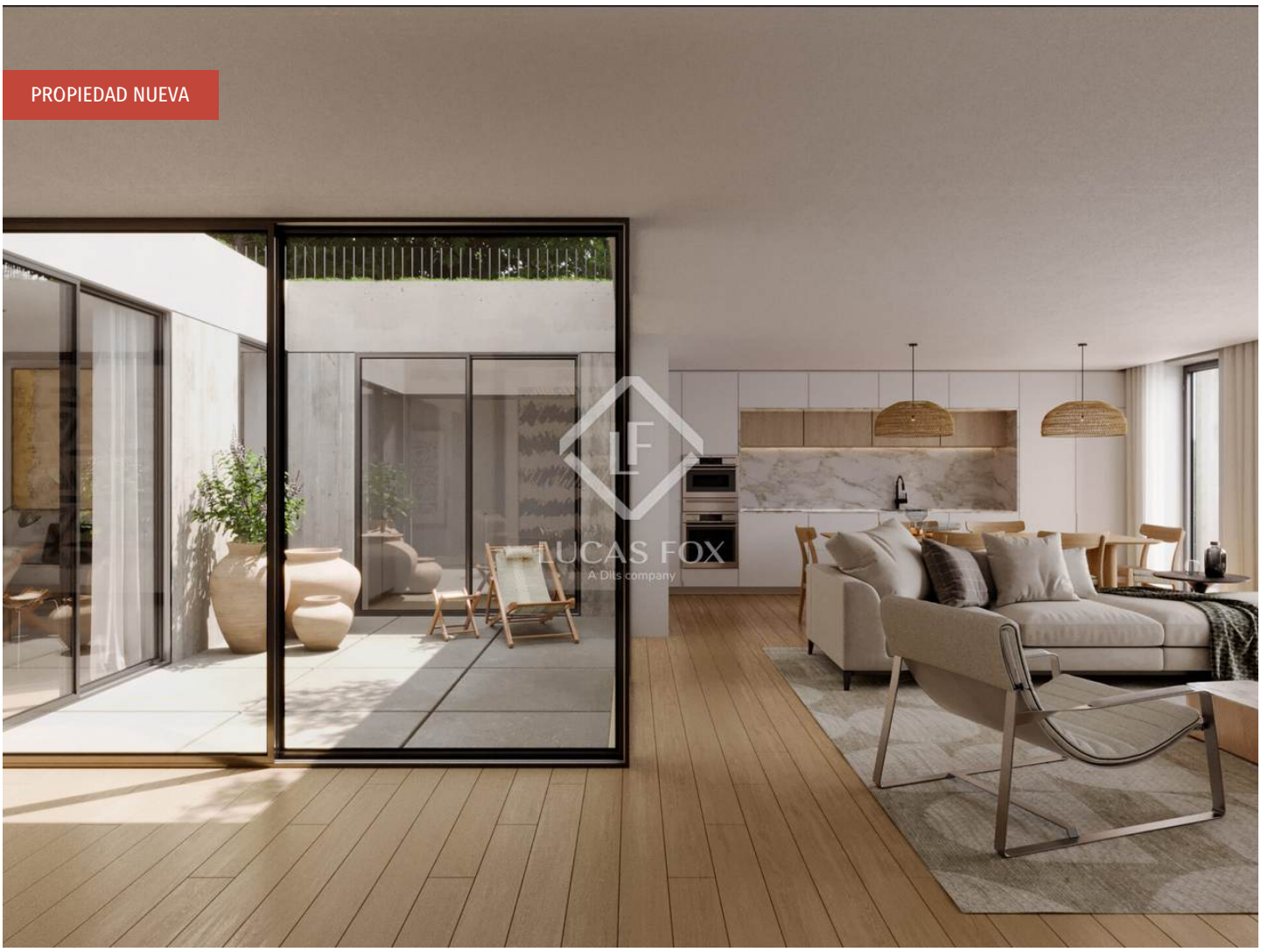
REF. OPO50681

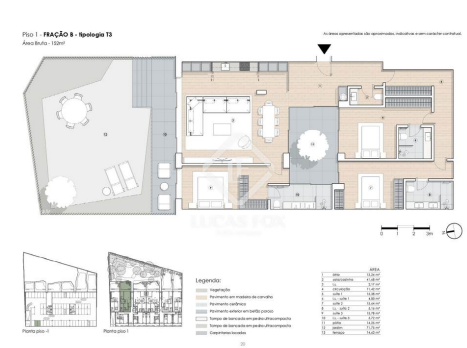
645.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

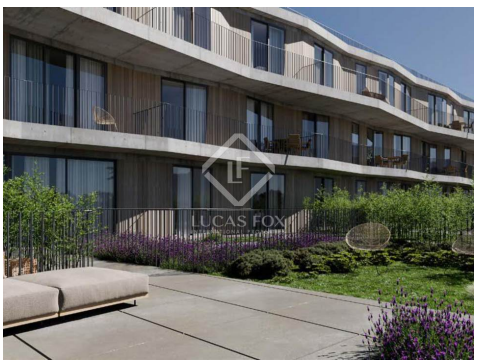
Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m² de jardín en venta en Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3	4	152m²	14m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín







Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

645.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m² de jardín en venta en Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3	4	152m²	14m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/opo50681

Terraza, Jardín, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Cocina equipada, Balcón

Departamento nuevo de 3 recámaras con terraza y jardín privado y 2 estacionamientos, ubicado en condominio privado y exclusivo.

Piso de 3 dormitorios con 152 m2 de superficie bruta privada, terraza de 14,6 m2, jardín privado de 71,8 m2 y 2 plazas de garaje.

Este apartamento está ubicado en un nuevo condominio privado y exclusivo, ubicado en la zona de Paranhos.

El apartamento dispone de 3 suites y está situado en la 1ª planta del edificio, orientado al Norte y con una calificación energética A.

Un auténtico oasis en el centro de la ciudad, que además dispone de jardín comunitario y zona de juegos infantiles. Se trata de un proyecto diseñado para que los residentes puedan aprovechar al máximo los espacios exteriores y áreas verdes del desarrollo.

La arquitectura de vanguardia y la innovación se combinan con la tradición y el confort, en un espacio donde la solidez de la fachada de piedra y madera convive en armonía con la delicadeza de los jardines. Los apartamentos combinan espacios abiertos y luminosos con grandes ventanales, patios interiores, jardines y terrazas privadas, para simplemente dejar que el tiempo pase más lentamente.

Además de los jardines privados de los apartamentos, el complejo también dispone de una ampliación de zonas ajardinadas. Arbolado, senderos para pasear, colegios, servicios sanitarios, transporte... Todo ello lo encontrarás en los alrededores de la urbanización.

Este condominio también destaca por su ubicación en Paranhos, una de las mejores zonas residenciales de Oporto, con un entorno excepcional, tanto a nivel de servicios e infraestructuras, como de excelente acceso al centro de Oporto y a los principales servicios de negocios, educación, salud y entretenimiento de la ciudad.

Paranhos tiene el campus universitario más grande de Oporto y, como tal, este apartamento se puede comprar tanto como inversión como vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

LUCAS FOX
A Dils company

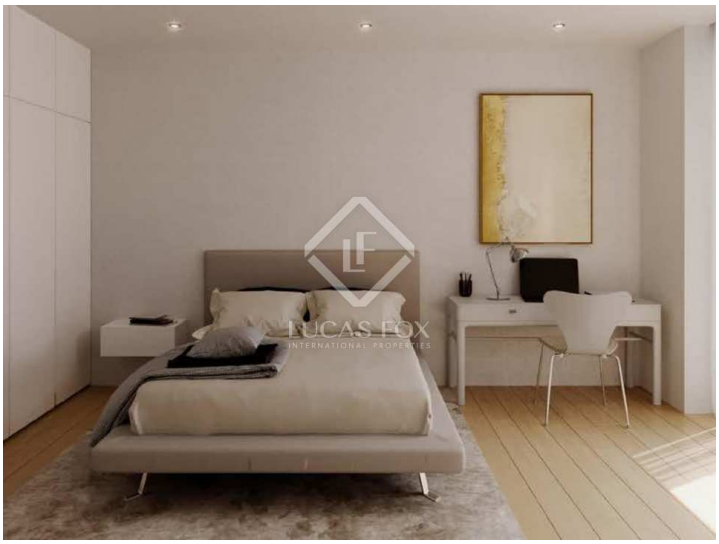
REF. OPO50681

645.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 71m² de jardín en venta en Porto Baixa

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4250-435

3	4	152m²	14m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal