

830.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-059

4	3	190m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Foz do Douro, Porto

### Nuevo apartamento de 4 dormitorios situado en Foco, junto al Hotel Bessa

Piso nuevo de 4 dormitorios en planta 7, con una superficie total de 189,80 m<sup>2</sup>, de los cuales 172,65 m<sup>2</sup> corresponden a la zona de estar y 17,15 m<sup>2</sup> a la zona de balcón.

El piso dispone además de garaje cerrado, de 45,30 m<sup>2</sup>.

Se encuentra en una nueva promoción situada junto a la Avenida da Boavista, una de las ubicaciones más exclusivas y cotizadas de la ciudad de Oporto: Foco.

Con una construcción y acabados de alta calidad, todos los apartamentos ofrecen garaje cerrado, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, bomba de calor para calentar agua, toalleros eléctricos y mucho espacio de almacenamiento, así como balcones y terrazas de generosas dimensiones que permiten una combinación perfecta de interior y exterior.

Este desarrollo consta de apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, todos con buenos espacios exteriores, algunos con balcones y otros con terrazas.

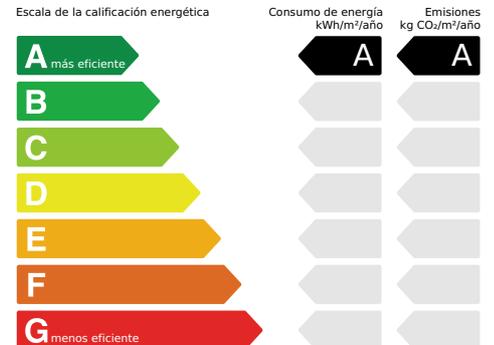
A su vez, los espacios interiores cuentan con una excelente distribución, con zonas amplias y luminosas.

Se espera que la obra finalice en el segundo semestre de 2025.



[lucasfox.es/go/opo53420](https://lucasfox.es/go/opo53420)

Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 17m<sup>2</sup> terraza en venta en Foz do Douro, Porto



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal