

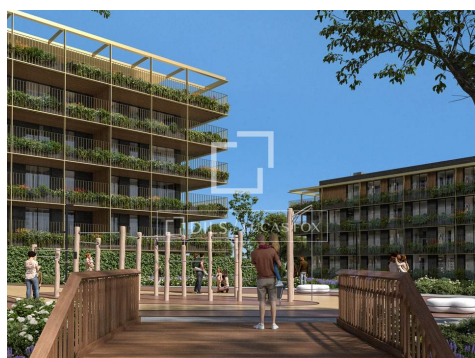
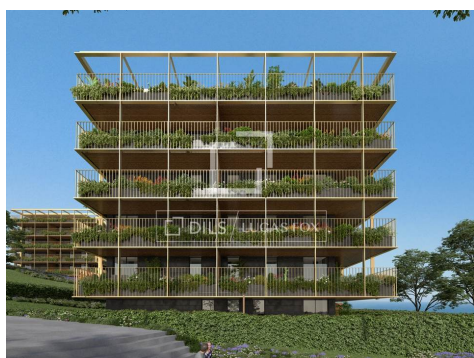
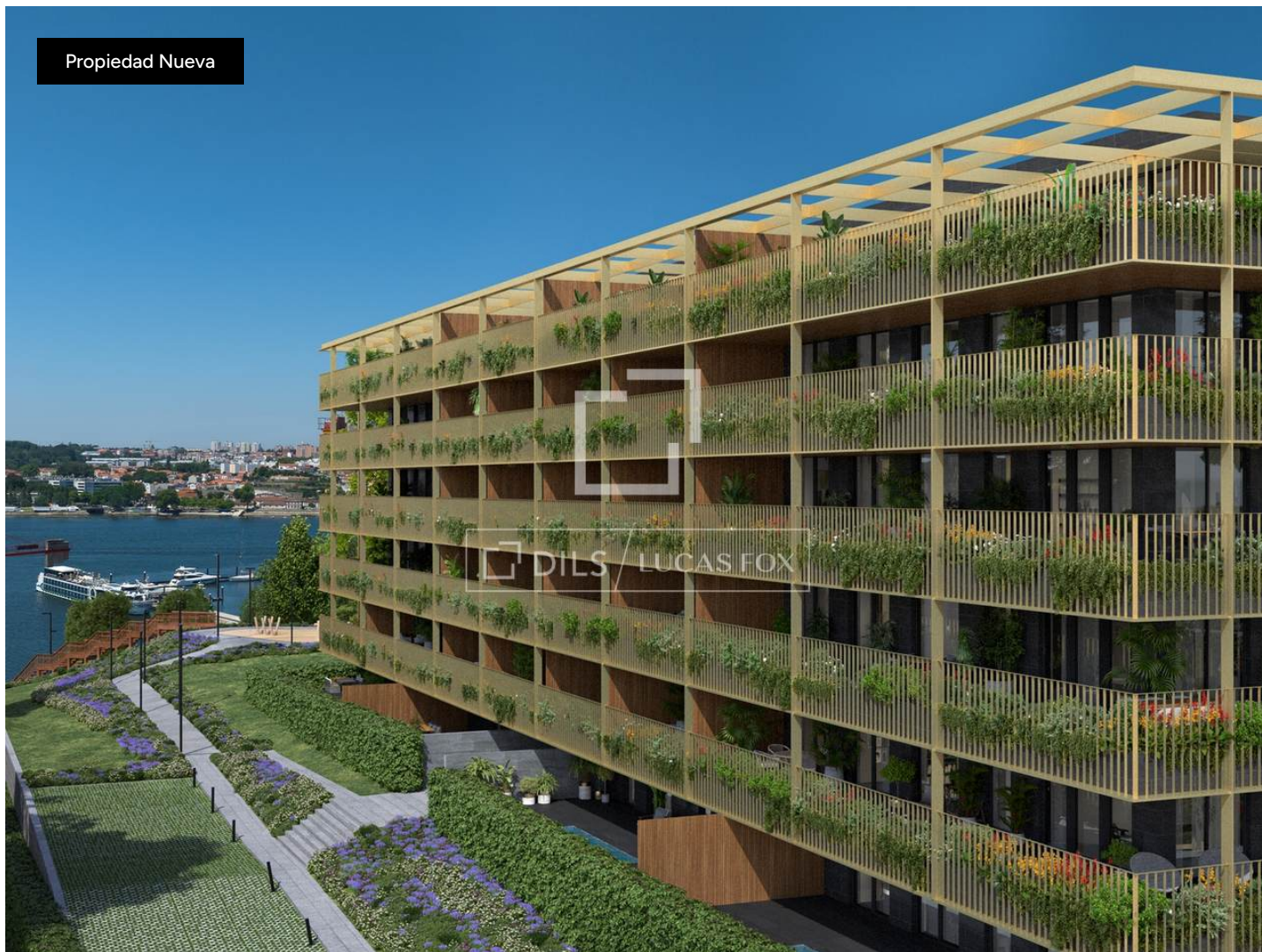
630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 24m² terraza en venta en Vila Nova de Gaia

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-580

Q4 2026	3	3	161m ²	24m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 24m² terraza en venta en Vila Nova de Gaia

Apartamento de 3 dormitorios con balcón, plaza de aparcamiento y trastero, situado en una nueva urbanización a orillas del río Duero en Vila Nova de Gaia.

Apartamento de 3 dormitorios, con una superficie total de 160,6 m², de los cuales 136,8 m² corresponden a la superficie bruta privada y 23,8 m² a la superficie exterior/balcón.

El apartamento también cuenta con 2 plazas de aparcamiento, con una superficie total de 32,3 m², y un trastero, con una superficie de 5,7 m², ambos situados en la planta -1.

Este apartamento está situado en la cuarta planta del edificio M1, que forma parte de esta nueva urbanización junto a la orilla del río Duero.

El proyecto Marina Douro integra todos los aspectos esenciales para una vida familiar confortable. Los residentes tendrán acceso al jardín y al parque infantil compartidos por los edificios, lo que contribuirá a un mayor sentido de comunidad e interacción entre las familias.

Todos los apartamentos disponen de plaza de aparcamiento privada en el garaje del edificio.

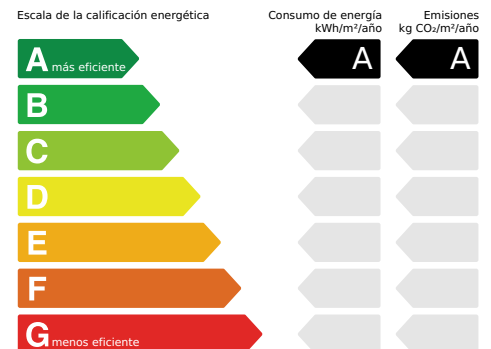
Los apartamentos T3 tienen espacio suficiente para alojar a familias numerosas y en crecimiento.

Su diseño inteligente garantiza que cada miembro tenga su propio espacio personal, conectando todas las habitaciones a través de un amplio balcón.



lucasfox.es/go/opo53515

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Balcón, Armarios empotrados

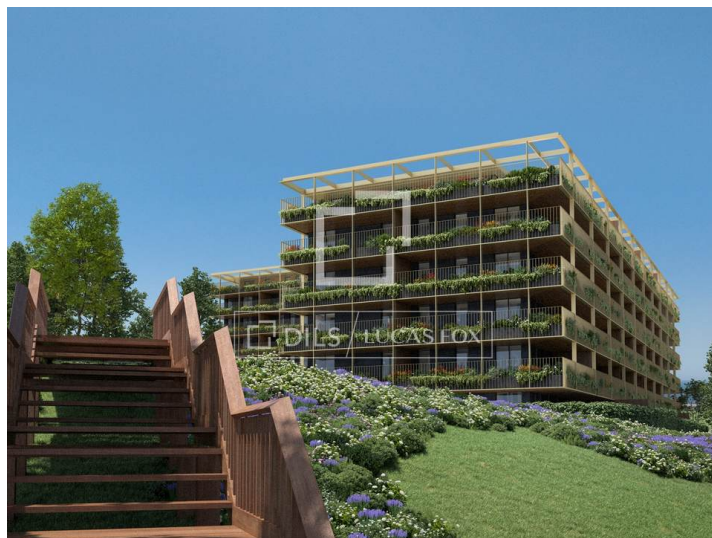


Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

630.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 24m² terraza en venta en Vila Nova de Gaia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal