

## 950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 200m² de jardín en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

3 320m² 200m² Dormitorios Baños Plano Jardín











### 950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 200m² de jardín en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

3 320m² 200m² Dormitorios Baños Plano Jardín

#### DESCRIPCIÓN

## Nuevo apartamento de 3 dormitorios en Foz do Douro.

Piso nuevo de 3 dormitorios con una superficie total de  $345\,^{m2}$ , de los cuales  $120\,^{m2}$  corresponden a la zona de estar,  $200\,^{m2}$  a la zona de jardín y  $25\,^{m2}$  a la zona de box, con espacio para dos coches.

Este apartamento, con orientación este/oeste, está ubicado en un nuevo condominio residencial, con siete apartamentos en total: un T2, cinco T3 y un dúplex T4 (penthouse con jacuzzi).

Los apartamentos combinan diseño, confort y funcionalidad, y están dirigidos a un público que prefiere vivir en la zona residencial más prestigiosa de Oporto, junto a la Av. Marechal Gomes da Costa y en el entorno del Parque da Cidade, Foz, la Universidad Católica y las mejores escuelas de Oporto.

La excelente red de transporte público, especialmente el metrobús, sitúa el condominio a pocos minutos de la Rotunda da Boavista, del centro de la ciudad, de Foz y de las playas.

La fecha prevista de finalización de la obra es junio de 2026.



#### lucasfox.es/go/opo56318

Jardín, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado



### 950.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 200m² de jardín en venta en Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-594

3 320m² 200m² Dormitorios Baños Plano Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.