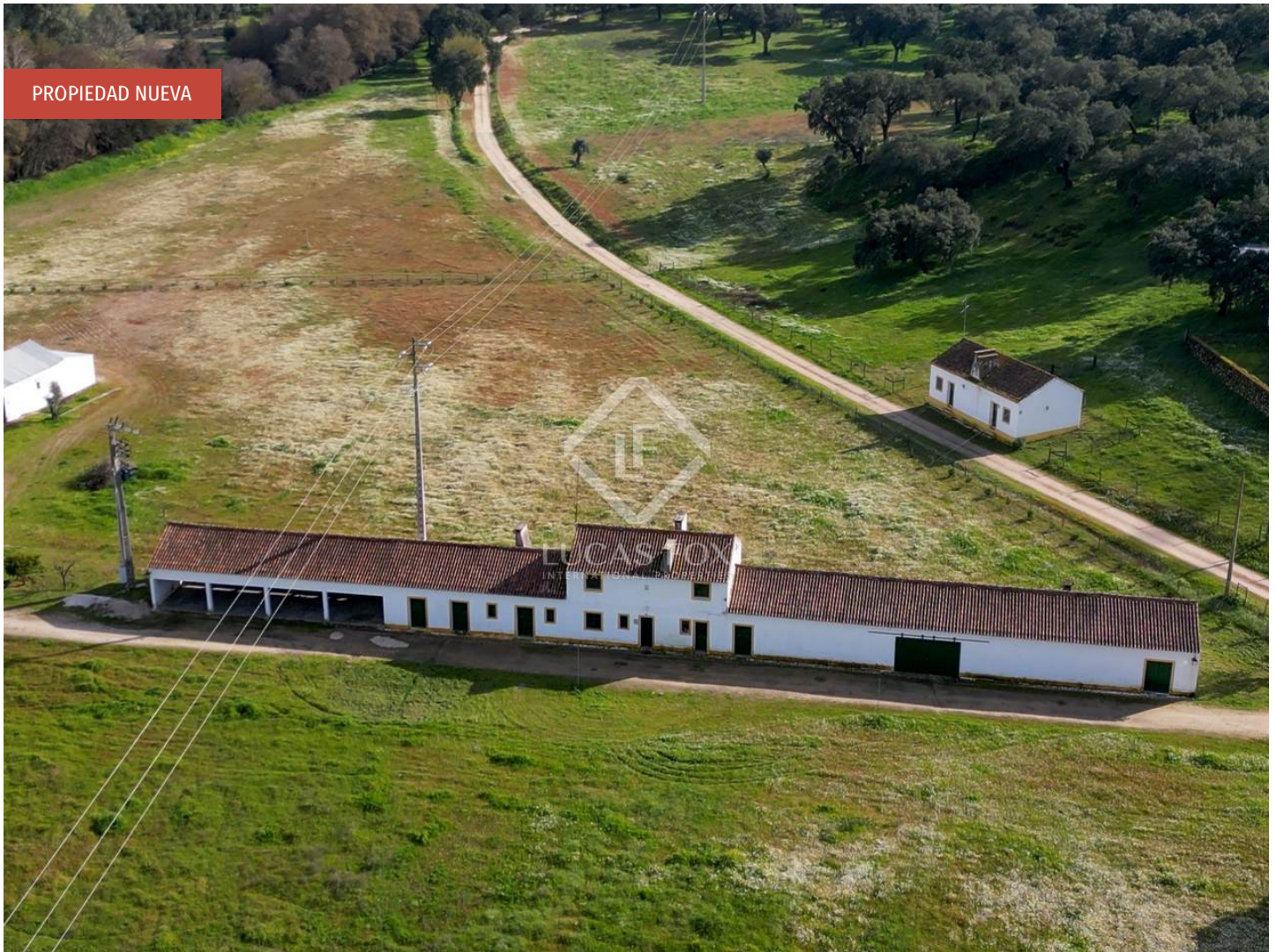


650.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4	2	741m²	209.750m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4 Dormitorios **2** Baños **741m²** Plano **209.750m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Finca con aproximadamente 21 hectáreas, bordeada por el Río Tordo, en Abrantes.

Finca ubicada en el municipio de Abrantes, con una superficie total de 20,9 hectáreas, bordeada por las cristalinas aguas del río Tordo.

Esta propiedad, con gran potencial turístico y agrícola, ofrece varias posibilidades de negocio para quienes buscan una inversión diferente.

La Finca cuenta con una superficie construida de 780 m², que incluye una casa, un salón, un comedor, un salón de eventos y una bodega tradicional con espacios de almacenamiento, brindándole versatilidad y potencial para diversos usos.

Con base en el Plan Maestro Municipal (PDM), también existe la posibilidad de transformar el espacio en un hotel boutique de hasta 60 habitaciones, siendo este proyecto elegible para apoyo de fondos comunitarios y municipales debido a que el inmueble se ubica en una zona de baja densidad poblacional.

En la finca también podemos encontrar tres pozos para la recogida de agua, que pueden ser utilizados tanto para el cultivo agrícola como para el pastoreo de animales. La zona se enriquece además con 50.000 m² de bosques de alcornoques en plena producción, con ciclos de producción de nueve años, lo que garantiza una fuente de ingresos sostenible.

La ubicación privilegiada de esta propiedad le permite disfrutar de una excelente exposición solar y vistas panorámicas sobre la ciudad de Abrantes.



lucasfox.es/go/opo56943

Luz natural, Zona chill-out,
Vista panorámica, Interior, Exterior,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

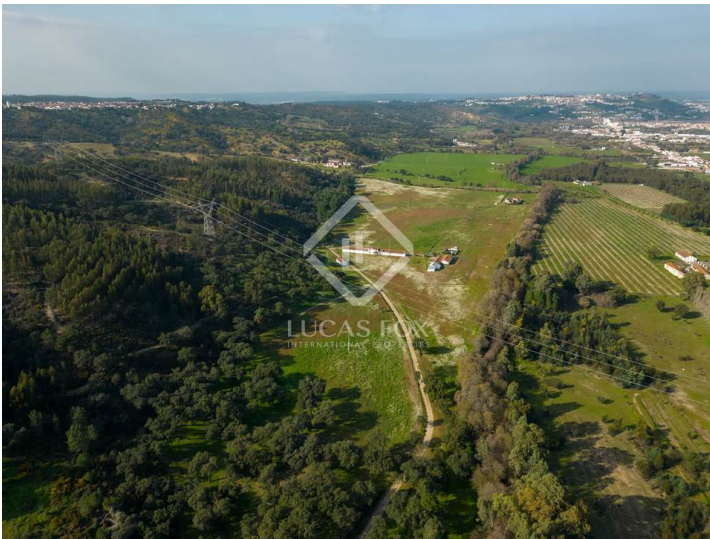
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Casa rural en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Alentejo, Portugal

Portugal » Alentejo » 2205-002

4 **2** **741m²** **209.750m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal