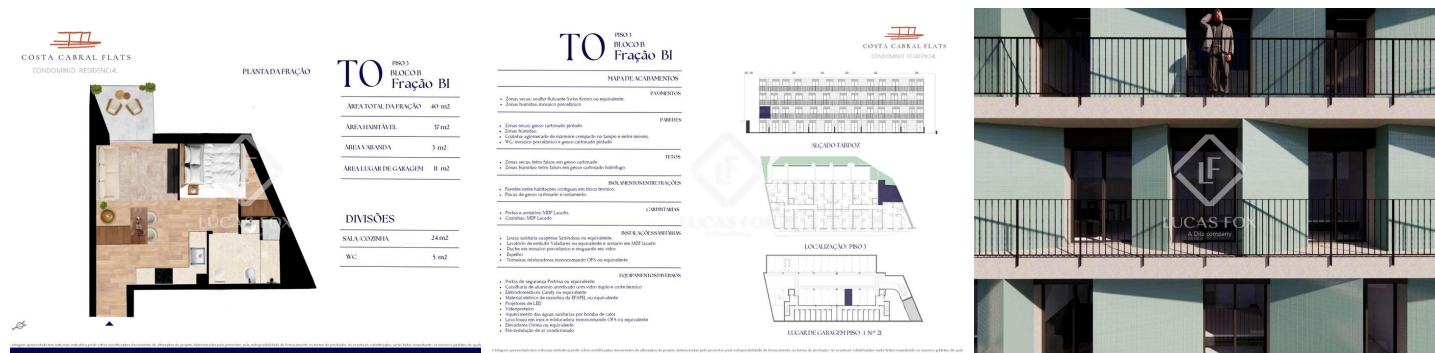
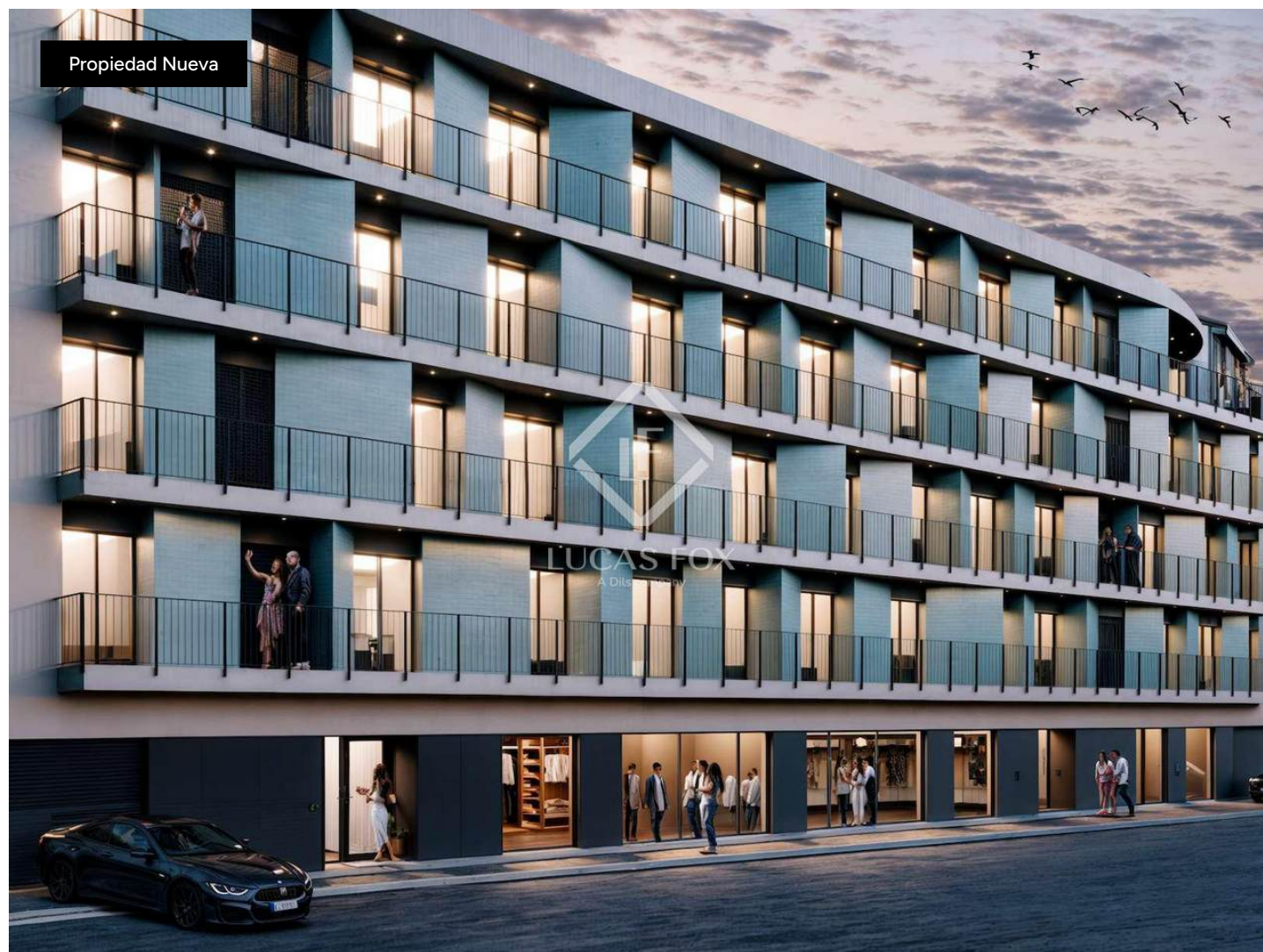


220.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva en venta en Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

Q4 2026 1 40m² 3m²
Finalización Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

220.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva en venta en Porto Baixa, Porto

Nuevo apartamento estudio con balcón y plaza de aparcamiento, situado en la Rua de Costa Cabral, en Oporto.

Apartamento tipo estudio con 40 m² de superficie total, de los cuales 37 m² corresponden a la zona de estar y 3 m² a la zona de balcón.

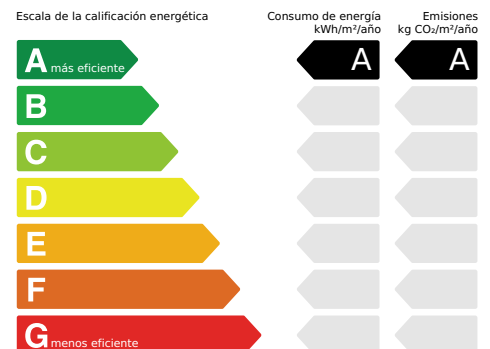
El piso está situado en el Bloque B, en la 5ª y última planta del edificio, y dispone de una plaza de aparcamiento en la planta -1, de 11 m².

Forma parte de una nueva promoción, situada en la Rua de Costa Cabral, en Oporto, compuesta por 50 estudios y apartamentos de uno y dos dormitorios, con una arquitectura marcadamente contemporánea y una distribución dirigida a un público joven, que prioriza la funcionalidad y el diseño. Se encuentra en una zona residencial consolidada y en importante transformación, con comercios de proximidad, supermercados y restaurantes, cerca del Campus Universitario y del Hospital S. João, a pocos minutos de la Circunvalación, de la Circunvalación Interior y del acceso a la A3. El edificio, diseñado por los arquitectos Pedro Cardoso y Nuno Campos, se distribuye en seis plantas, cuatro de ellas residenciales y dos de aparcamiento/trastero, con jardín privado en la parte trasera. Todos los apartamentos cuentan con balcones y terrazas, combinando diseño, comodidad y funcionalidad. Son ideales para quienes desean vivir cerca del campus universitario, en una zona con excelente acceso y conexiones de transporte al centro de Oporto.



lucasfox.es/go/opo57492

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

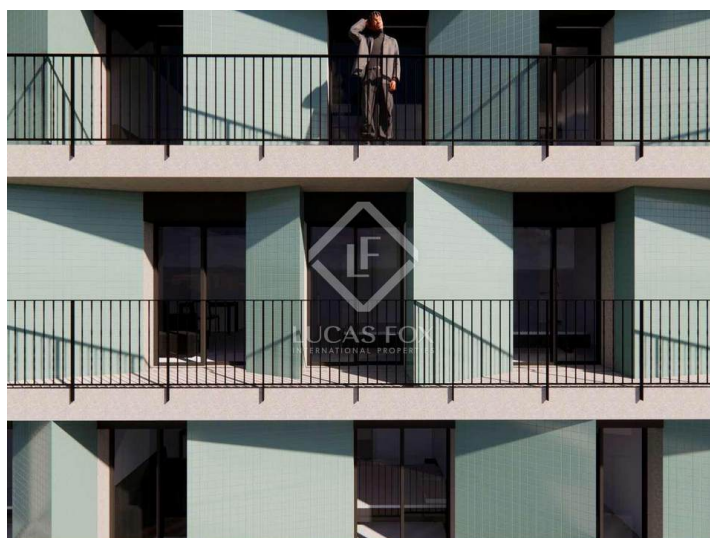
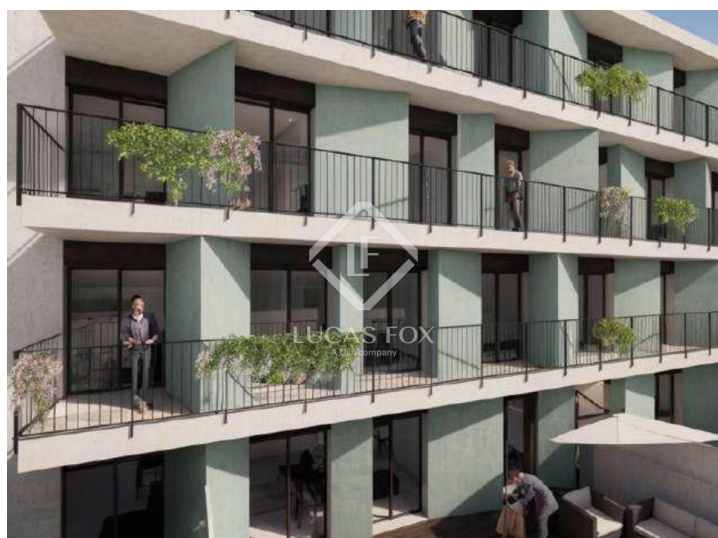
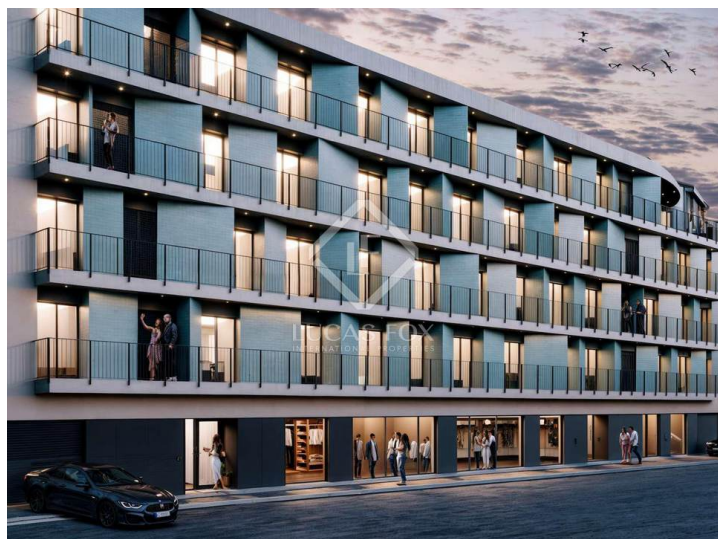


Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

220.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva en venta en Porto Baixa, Porto



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal