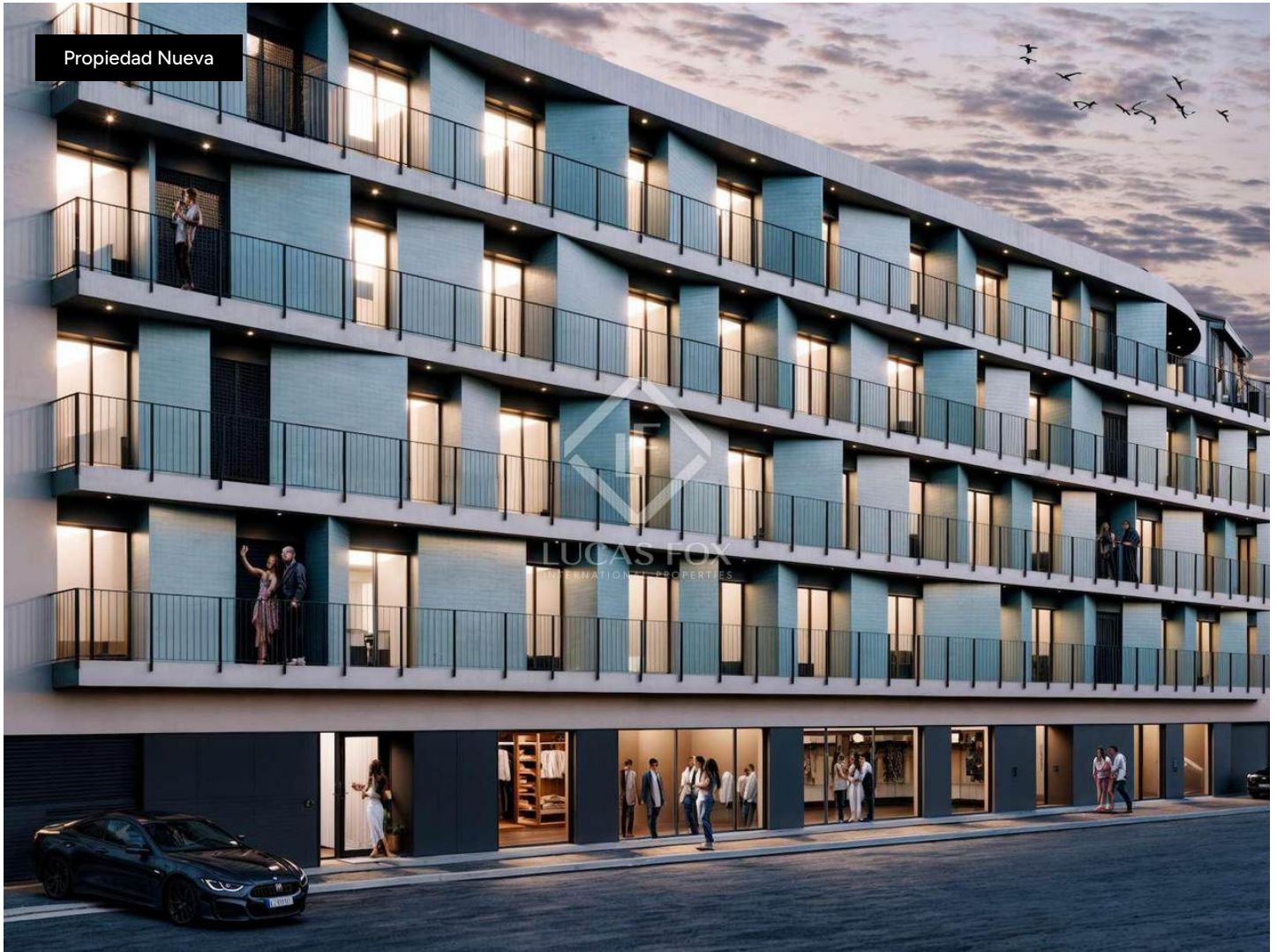


240.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

Q4 2026 1 1 46m²
 Finalización Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

240.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 1 dormitorio en venta en Porto Baixa, Porto

Apartamento tipo estudio nuevo con plaza de aparcamiento, situado en la Rua de Costa Cabral, en Oporto.

Apartamento tipo estudio con 47 m2 de superficie bruta privada, ubicado en el Bloque B, en la 1ª planta del edificio, con una plaza de aparcamiento, en la planta -1, de 11 m2.

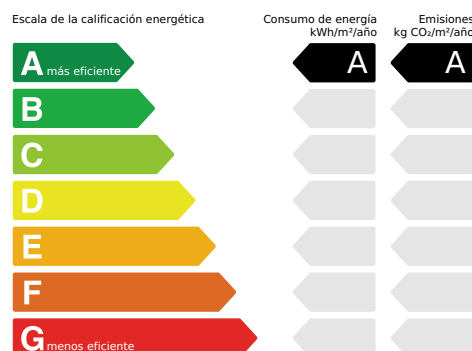
Forma parte de una nueva promoción, situada en la Rua de Costa Cabral, en Oporto, que consta de 50 estudios y apartamentos de uno y dos dormitorios, con una arquitectura marcadamente contemporánea y una distribución pensada para un público joven que prioriza la funcionalidad y el diseño. Está ubicado en una zona residencial consolidada que está experimentando una importante transformación, con tiendas locales, supermercados y restaurantes, cerca del Campus Universitario y del Hospital de S. João, a pocos minutos de la Circunvalação (circunvalación), la Via de Cintura Interna (circunvalación interior) y el acceso a la autopista A3.

El edificio, diseñado por los arquitectos Pedro Cardoso y Nuno Campos, se distribuye en seis plantas, cuatro de ellas residenciales y dos destinadas a aparcamiento/almacenamiento, con un jardín privado en la parte trasera. Todos los apartamentos cuentan con balcones y terrazas, combinando diseño, comodidad y funcionalidad, y son ideales para quienes desean vivir cerca del campus universitario, en una zona con excelentes accesos y conexiones de transporte con el centro de Oporto.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

lucasfox.es/go/opo65485

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal