

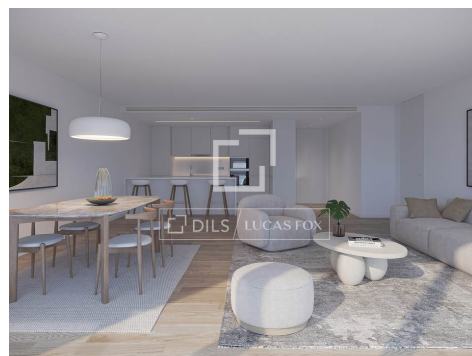
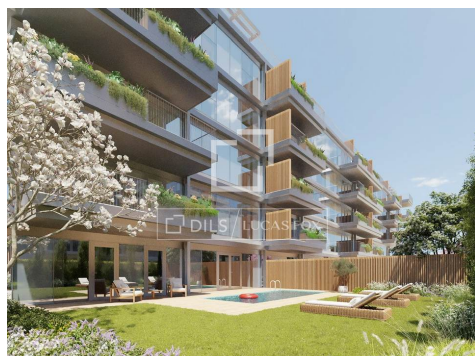
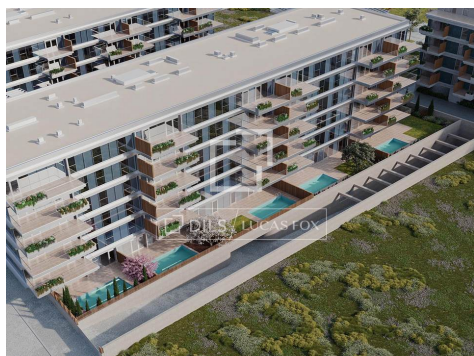
520.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-396

2	2	104m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

520.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia

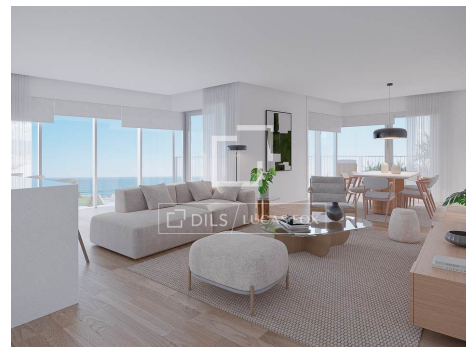
**Apartamento nuevo de 2 dormitorios con balcón y vistas al mar en Canidelo, Vila Nova de Gaia.**

Apartamento de dos habitaciones con una superficie total de 104 m<sup>2</sup>, de los cuales 92 m<sup>2</sup> corresponden a la superficie bruta privada y 12 m<sup>2</sup> a la superficie del balcón.

Este apartamento está situado en la quinta planta de la nueva urbanización Sal D'Ouro Coast en Canidelo, Vila Nova de Gaia, lo que le proporciona unas vistas agradables al mar.

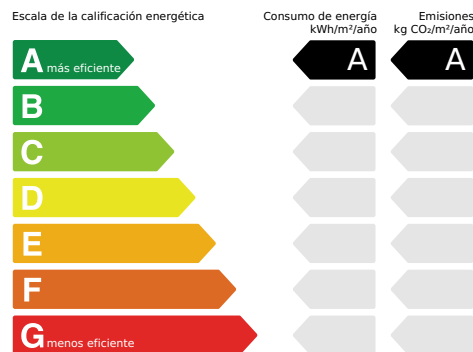
El apartamento presenta una distribución funcional y contemporánea, con una cocina y sala de estar de planta abierta que crean un espacio social amplio y luminoso. La zona privada consta de dos dormitorios, uno de ellos en suite, que ofrece mayor comodidad y privacidad. Además, cuenta con un balcón de 12 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre y las vistas al mar.

Incluye plaza de aparcamiento y aparcamiento para bicicletas. El edificio cuenta con vestíbulo común, gimnasio, portero, sistema de domótica, videovigilancia y estación de carga para vehículos eléctricos.



[lucasfox.es/go/opo69550](https://lucasfox.es/go/opo69550)

Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

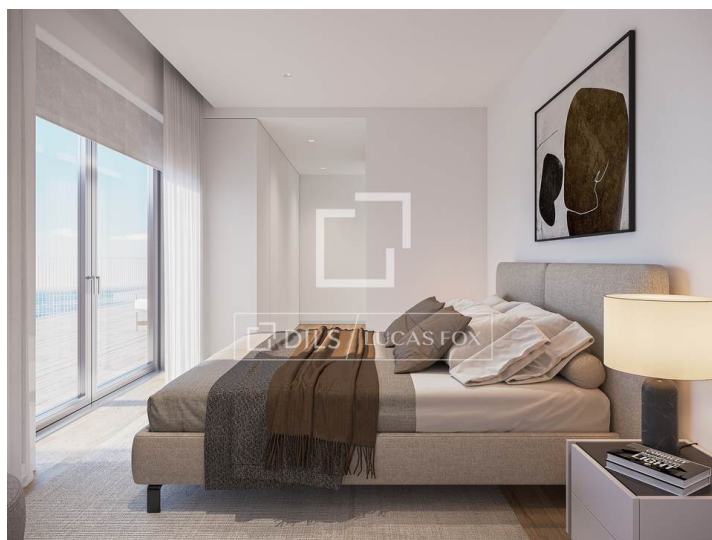
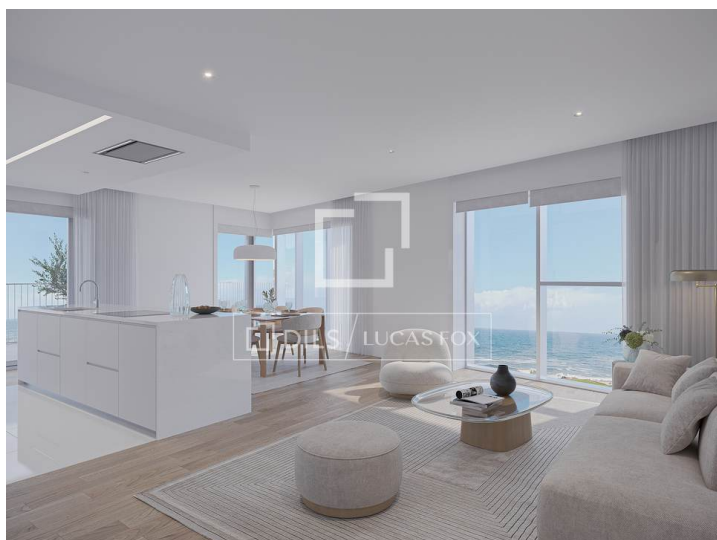
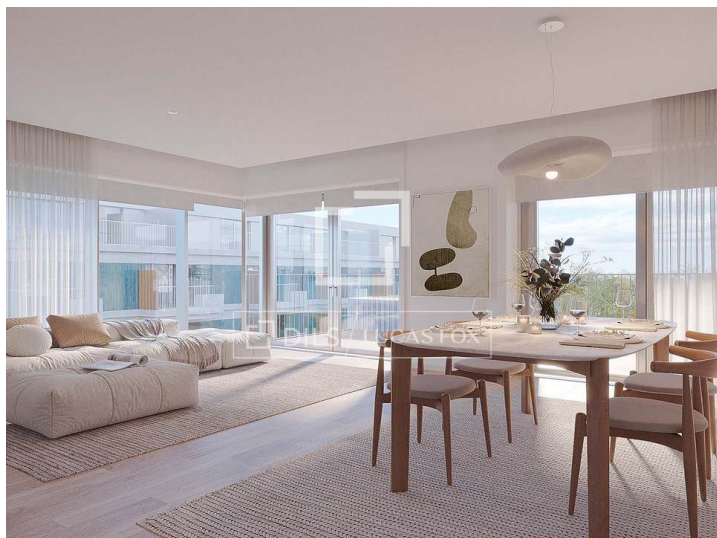


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

520.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Vila Nova de Gaia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.es · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal