

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4**                    **4**                    **195m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4**                    **4**                    **195m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 4 habitaciones con 245 m2 de superficie bruta, 195 m2 de superficie útil, ubicado en edificio emblemático, en excelente estado, en alquiler en Oporto

Amplio y bien dividido apartamento T4, ubicado en un edificio emblemático de esta zona de la ciudad, en excelentes condiciones; ¡como nuevo!

Situado en la 4ª planta del edificio, goza de orientación Sur/Oeste, ofreciendo mucha luz en todas las estancias.

Bien pensado en términos de espacio, se encuentra un hall de entrada con un amplio pasillo que divide el área social y el área privada.

Cada habitación tiene buena luz natural, es espaciosa y cuenta con acabados de calidad superior.

Todas estas características se combinan armoniosamente para brindar estándares de confort, seguridad, bienestar y también funcionalidad que hacen de este apartamento una excelente oferta.

Este apartamento ofrece:

- Cocina equipada con revestimientos de mármol, un amplio armario despensa y un buen lavadero;
- Amplia sala común con vista al mar y balcón;
- baño social
- Calefacción central de gas;
- La casa está equipada con iluminación LED, detectores de inundaciones, incendios y fugas de gas conectados a la entrada.
- Pisos de madera exótica de sucupira;
- 2 suites con bañera de hidromasaje;
- relámpago llevado
- 3 plazas de aparcamiento;
- Almacenamiento
- Conserjería las 24 horas



[lucasfox.es/go/opor47244](https://lucasfox.es/go/opor47244)

Vistas al mar, Jacuzzi, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,  
Interior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Disponible a partir del 1 feb 2024

### Contáctenos sobre esta propiedad

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4**            **4**            **195m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.es • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal