

Precios a consultar New development - Vendido

Paris Enrique Granados

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

VENDIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development - Vendido

Paris Enrique Granados

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva con pisos de 2 a 4 dormitorios con las mejores calidades y zonas comunitarias como piscina con solárium en venta en una exclusiva ubicación en el Eixample Izquierdo de Barcelona.

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Paris Enrique Granados. Nos encontramos ante un edificio rehabilitado que ha conservado su fachada original, pero con todas las instalaciones nuevas. La renovación, de la mano de los arquitectos Jordi Pons Carrió y Didac Marsà Visay presenta las mejores calidades, con unas viviendas con excelentes acabados y con unas zonas comunes pensadas para el disfrute de los vecinos. La promoción además cuenta con una excelente ubicación en el Eixample Izquierdo, junto a la calle Enric Granados, en pleno eje comercial de la ciudad.

El edificio de cinco plantas se distribuye en dos escaleras, una con dos viviendas por planta y otra con cuatro viviendas por planta. Además, cuenta con una planta baja con locales comerciales y dos plantas sótano que albergan los aparcamientos, con preinstalación para punto de carga para coches eléctricos, y los trasteros a disposición de los residentes. Por último, ofrece una terraza comunitaria en la azotea con piscina, zona solárium y zona chill-out para que los vecinos puedan relajarse y contemplar sus excelentes vistas tras un largo día de trabajo.

En cuanto a las viviendas, se ofrecen pisos de entre dos y cuatro dormitorios, algunos con balcones y/o terrazas. Los pisos presentan un diseño moderno y funcional, con las mejores calidades y acabados para garantizar el máximo confort de sus propietarios. Asimismo, disfrutan de una excelente orientación para maximizar la entrada de luz natural.



lucasfox.es/go/paris-enricgranados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development - Vendido

Paris Enrique Granados

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

Los pisos presentan las mejores calidades; entre ellas podemos destacar los suelos de parqué en toda la vivienda, a excepción de cocina y baño que presentan suelos de gres porcelánico, certificado de eficiencia energética de clase A, puertas blindadas, armarios empotrados e iluminación led. Para mayor confort durante todo el año, incluyen carpintería de aluminio Technal con rotura de puente térmico, ventanas con doble acristalamiento con cámara de aire, climatización por aire acondicionado sectorizado con bomba de calor por conductos, calefacción y un sistema de ventilación de doble flujo con recuperador de calor. Los baños y las cocinas cuentan con el mejor equipamiento: los baños con equipamiento Duravit y grifería Grohe, mientras las cocinas con mobiliario Bulthaup y electrodomésticos Neff. Por último, se benefician de un sistema de domótica que controla la iluminación, las persianas, la climatización, el videoportero y la alarma.

Póngase en contacto para más información

Aspectos destacados

- Pisos de 2-4 dormitorios
- Excelente ubicación
- Piscina comunitaria
- Aparcamiento y trasteros
- Excelentes calidades

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development - Vendido

Paris Enrique Granados

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Vendido/a	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	109m ² , Terraza 136m ²	3.52%
Piso	Vendido/a	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	131m ² , Terraza 7m ²	3.49%
Piso	Vendido/a	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	154m ² , Terraza 15m ²	3.13%
Piso	Vendido/a	Planta 1	4 Dormitorios 4 Baños	171m ² , Terraza 40m ²	3.19%
Piso	Vendido/a	Planta 2	4 Dormitorios 4 Baños	171m ² , Terraza 2m ²	3.09%
Piso	Vendido/a	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	155m ² , Terraza 4m ²	3.50%
Piso	Vendido/a	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	171m ² , Terraza 2m ²	3.07%
Piso	Vendido/a	Planta 5	4 Dormitorios 3 Baños	147m ²	3.33%
Piso	Vendido/a	Planta 5	4 Dormitorios 4 Baños	168m ²	3.19%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar New development - Vendido Paris Enrique Granados

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Eixample Izquierdo, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España