

Precios a consultar Renovated project - Vendido

Pau Alsina Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Gràcia, Barcelona

Q4 2024 **Concedida**
Finalización Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar Renovated project - Vendido

Pau Alsina Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Gràcia, Barcelona

Q4 2024 **Concedida**
Finalización Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Promoción de obra nueva con 2 dúplex con patio privado y 3 pisos en venta en un edificio íntegramente rehabilitado en Gràcia, Barcelona.

Lucas Fox presenta Pau Alsina, una excelente promoción que consta de cinco viviendas en un edificio íntegramente rehabilitado, tanto por dentro, como por fuera, en el barrio de Gràcia, una zona muy codiciada de Barcelona, junto al paseo de Sant Joan.

Se ofrecen dos dúplex de tres y cuatro dormitorios, ambos con un patio privado, así como dos pisos de uno y dos dormitorios. Todas las unidades incluyen trastero.

Las viviendas presentan un diseño contemporáneo con líneas rectas y depuradas y con estancia de planta abierta, como la zona de día con el salón-comedor y la cocina americana. Asimismo, en todas las viviendas se ha prestado gran atención a la iluminación y a la ventilación de las estancias.

Con respecto a las instalaciones, todas son nuevas y se han incluido acabados y equipamientos al más alto nivel. Podemos destacar los suelos de parqué, los excelentes equipamientos de baños y cocina y la iluminación led. Para mayor confort y un ahorro energético incluye un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y para el sistema de climatización frío/calor por conductos.

Póngase en contacto para más información.

- 2 dúplex de 4-5 dormitorios con patio privado
- 3 pisos de 1-2 dormitorios
- Trastero
- Excelente ubicación
- Grandes calidades
- Gran eficiencia energética



lucasfox.es/go/pau-alsina-residences

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precios a consultar Renovated project - Vendido

Pau Alsina Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Gràcia, Barcelona

Q4 2024 **Concedida**
Finalización Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Vendido/a	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	80m ²	4.05%
Loft	Vendido/a	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	40m ²	4.30%
Piso	Vendido/a	Planta 2	1 Dormitorios 1 Baños	43m ²	4.17%
Ático	Vendido/a	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	149m ² , Terraza 21m ²	3.69%

Contáctenos sobre esta propiedad

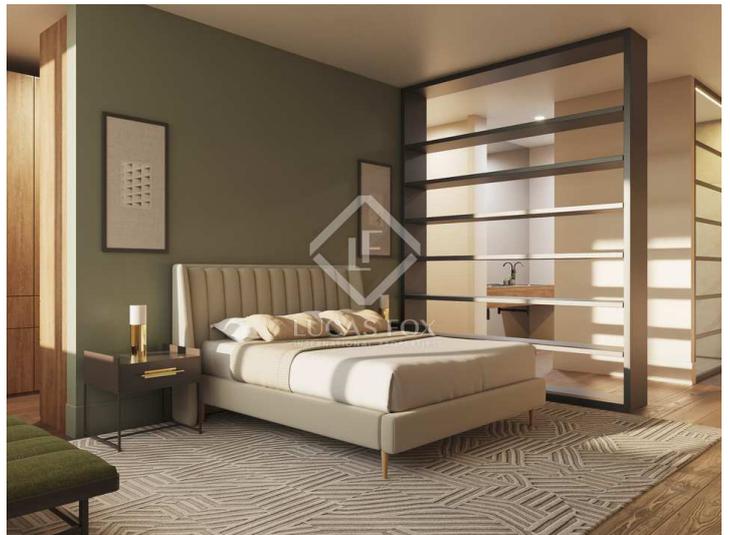
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, España

Precios a consultar Renovated project - Vendido Pau Alsina Residences

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Gràcia, Barcelona

Q4 2024 **Concedida**

Finalización Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España