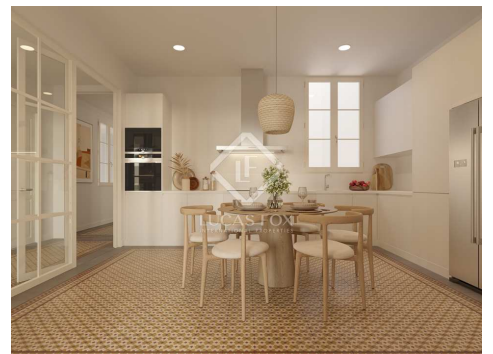
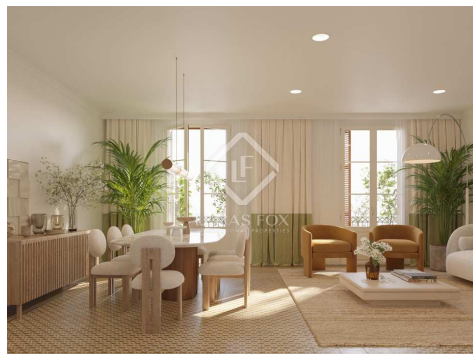


Precio desde 1.100.000 € Renovated project - Últimas unidades Pau Claris Diputació

Apartamentos reformados en una finca clásica en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción

ÚLTIMAS UNIDADES



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

Precio desde 1.100.000 € Renovated project - Últimas unidades Pau Claris Diputació

Apartamentos reformados en una finca clásica en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Apartamentos renovados de 2, 3 y 4 dormitorios en venta en una finca clásica rehabilitada en pleno Eixample Derecho de Barcelona.

Lucas Fox presenta Pau Claris Diputació, una exclusiva promoción de viviendas reformadas en una finca clásica rehabilitada, ubicada en el corazón del Eixample Derecho de Barcelona, una de las áreas más prestigiosas y demandadas de la ciudad.

Las viviendas varían desde pisos de 2 dormitorios con amplios balcones y vistas despejadas al encantador pasaje Permanyer, hasta unidades de 3 dormitorios con orientación sur y vistas al tradicional patio del Eixample a través de magníficas galerías, así como unidades de 4 dormitorios con doble orientación y terraza, llenas de elementos originales que añaden un toque distintivo a cada espacio.

Cada residencia en esta magnífica propiedad se destaca por su diseño contemporáneo y refinado, logrando una fusión armoniosa entre la estética moderna y la esencia clásica del Eixample. Cabe destacar también las altas calidades de la reforma, como la cocina totalmente equipada con encimera de Silestone y los armarios empotrados en los dormitorios, detalles que aseguran un estándar de vida sofisticado y confortable para los residentes en cada rincón de su hogar.

La promoción ofrece una amplia gama de servicios para la vida diaria, excelentes conexiones de transporte público y una selección de actividades de ocio para el disfrute de sus residentes.

Actualmente, la propiedad cuenta con zonas comunes completamente renovadas y servicios que incluyen una finca restaurada, dos ascensores y servicio de conserjería. Todas las viviendas se entregarán completamente reformadas.

Contáctenos para obtener más información.

Nota: Las imágenes son infografías orientativas del proyecto de reforma en curso y podrían no reflejar el resultado final.

Aspectos destacados

- Pisos completamente reformados de 2, 3 y 4 dormitorios
- Finca clásica del Eixample del 1900
- Zonas comunitarias totalmente renovadas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España



lucasfox.es/go/pauclaris-diputacio

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva

Precio desde 1.100.000 € Renovated project - Últimas unidades

Pau Claris Diputació

Apartamentos reformados en una finca clásica en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Q1 2024 Finalización
 4 Unidades disponibles
 4.0 Dormitorios
 201m² Dimensiones desde
 Concedida Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	1.100.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 3 Baños	201m ²	
Piso	Reservado	Planta 1	5 Dormitorios 4 Baños	313m ² , Terraza 59m ²	
Piso	1.300.000 €	Planta 2	4 Dormitorios 3 Baños	215m ² , Terraza 6m ²	
Piso	1.600.000 €	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	217m ² , Terraza 3m ²	
Piso	1.600.000 €	Planta 3	4 Dormitorios 3 Baños	215m ² , Terraza 3m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 4	2 Dormitorios 2 Baños	97m ² , Terraza 2m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	119m ²	4.00%
Piso	Vendido/a	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	120m ²	
Piso	Vendido/a	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	93m ² , Terraza 2m ²	
Piso	Reservado	Planta 5	3 Dormitorios 2 Baños	119m ²	

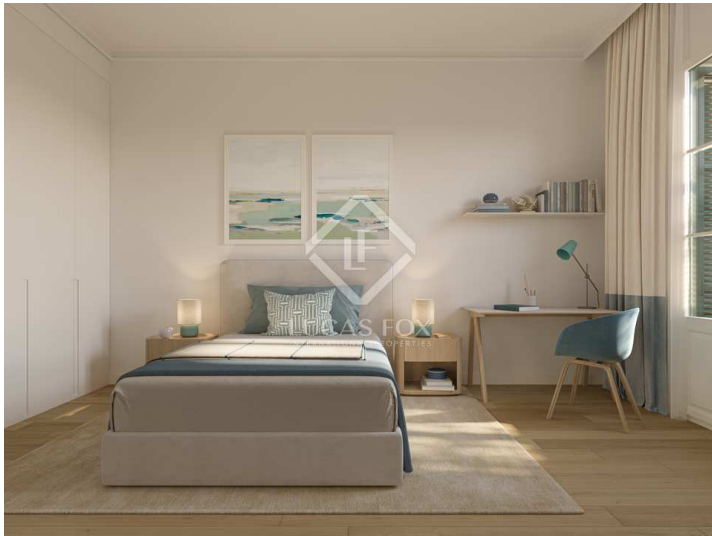
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio desde 1.100.000 € Renovated project - Últimas unidades Pau Claris Diputació

Apartamentos reformados en una finca clásica en venta en Eixample Derecho, Barcelona

Q1 2024 **4** **4.0** **201m²** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España