

€1,330,000 Casa / Villa - En venta

## Villa exclusiva en primera línea de mar con jardín, piscina y vistas en venta en la Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>467m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

€1,330,000 Casa / Villa - En venta

## Villa exclusiva en primera línea de mar con jardín, piscina y vistas en venta en la Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>467m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva villa con 4 dormitorios, vistas increíbles del mar, jardín privado y piscina desbordante en una zona prestigiosa de Sant Feliu de Guíxols, cerca de la playa de Sant Pol.

Esta villa de 4 dormitorios en venta en la Costa Brava se encuentra en una zona residencial tranquila y muy codiciada de Sant Feliu de Guíxols, con vistas al Mediterráneo y muy cerca de las preciosas playas de Sant Pol y Sant Feliu de Guíxols. La magnífica vivienda de estilo mediterráneo se construyó en 2004 y goza de increíbles vistas al mar.

La prestigiosa playa de Sant Pol está a solo 4 km de la vivienda y la bonita playa de Sant Feliu a solo 1,5 km. La vivienda se ubica muy cerca de una bonita carretera que conduce a Tossa de Mar, donde podrá encontrar un sinfín de calitas y playas preciosas. Sant Feliu de Guíxols, se ubica a solo 1 km y le ofrece, con su precioso paseo marítimo y su puerto, un amplio abanico de tiendas abiertas durante todo el año. A 6 km, encontramos Playa de Aro, con su playa, tiendas exclusivas y una amplia variedad de bares y restaurantes.

Golf Costa Brava en Santa Cristina, el campo de golf más antiguo de la Costa Brava, se encuentra a solo 7 km y el campo de golf Golf d'Aro en Mas Nou está a solo 12 km de la vivienda.

La villa, situada en una parcela de 1061 m<sup>2</sup>, cuenta con una superficie de 467 m<sup>2</sup> y se distribuye en 2 plantas que ofrecen 4 dormitorios y 3 baños completos.

La planta baja consta de un gran salón-comedor que se comunica directamente con la terraza exterior, la piscina y el espacioso jardín, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

En la primera planta encontramos la entrada principal de la vivienda y la cocina, también con acceso al exterior.



[lucasfox.es/go/pda20072](https://lucasfox.es/go/pda20072)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

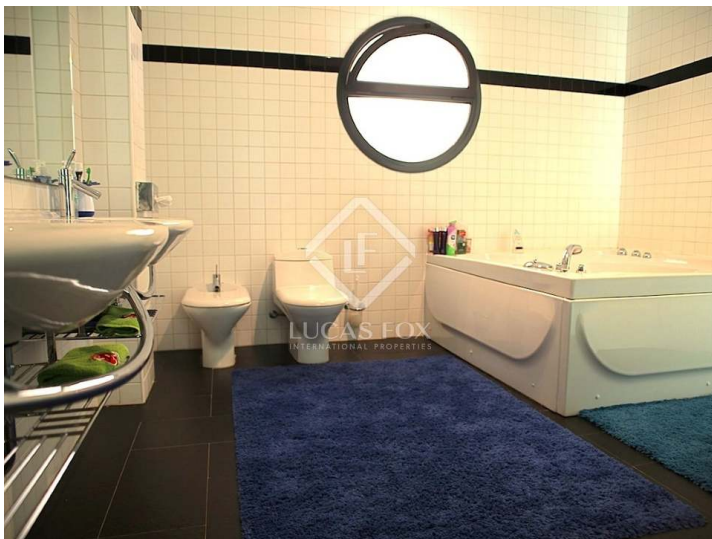
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

€1,330,000 Casa / Villa - En venta

## Villa exclusiva en primera línea de mar con jardín, piscina y vistas en venta en la Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>467m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1,061m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España