

3.750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo de diseño único y contemporáneo con vistas al mar en venta en una zona residencial de S'Agaró

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	5	692m <sup>2</sup>	837m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

3.750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo de diseño único y contemporáneo con vistas al mar en venta en una zona residencial de S'Agaró

**Maravillosa vivienda de lujo y de diseño moderno, con 5 dormitorios con baño privado, gimnasio, bodega, y una bonita piscina desbordante con preciosas vistas al mar y a la playa de Sant Pol, S'Agaró.**

Esta villa de lujo se sitúa en un barrio residencial prestigioso de S'Agaró y cuenta con vistas impresionantes a la playa de Sant Pol. La vivienda se encuentra a solo 200 metros de la playa de Sant Pol y a 2 km del centro de la localidad de Platja d'Aro, con sus tiendas exclusivas y una amplia oferta de cafeterías, restaurantes y bares.

El alojamiento se encuentra a pocos minutos en coche del Golf d'Aro, uno de los campos de golf más exclusivos de la Costa Brava, y a solo 1,5 km de Port d'Aro Marina, donde hay la opción de adquirir un amarre de 12 m.

La casa cuenta con una superficie de 692 m<sup>2</sup> distribuida en 4 plantas y ofrece zonas de estar amplias y luminosas, con unas vistas al mar exquisitas. Se puede acceder a la preciosa piscina infinita desde la sala de estar principal.

En la planta superior hay un impresionante dormitorio principal con un amplio baño privado, una bañera de hidromasaje y unas vistas impresionantes de la Costa Brava. Además, se dispone en la misma planta de 2 dormitorios con baño privado.

En la planta sótano hay una amplia entrada señorial que deja entrever la categoría de la casa, y el amplísimo garaje para varios coches. Las 4 plantas están conectadas por un ascensor.

La primera planta se compone de un dormitorio con baño completo, el gimnasio, un spa con sauna, la lavandería y la bodega.

La segunda planta consta del amplio salón con vistas al mar, salida al jardín y la piscina desbordante, cocina, un dormitorio y un baño de cortesía.

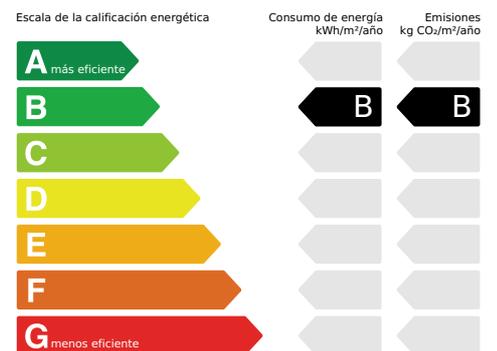
La vivienda fue construida en 2013 con acabados de alta calidad. El aire acondicionado, las persianas eléctricas y el sistema de alarma se pueden controlar a distancia.

La vivienda está construida sobre una parcela de 837 m<sup>2</sup> y ofrece privacidad y un bonito jardín mediterráneo con sistema de riego automático.



[lucasfox.es/go/pda20119](https://lucasfox.es/go/pda20119)

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Salón gourmet, Salón de belleza, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

3.750.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo de diseño único y contemporáneo con vistas al mar en venta en una zona residencial de S'Agaró



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España