

1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa de estilo mediterráneo en venta a 800 metros de la maravillosa playa de Sant Pol

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa de estilo mediterráneo en venta a 800 metros de la maravillosa playa de Sant Pol

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Bonita casa de 4 dormitorios y un acogedor jardín con piscina privada, ubicado en la prestigiosa zona residencial Les Alzines de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa de Sant Pol, S'Agaró.**

Esta fantástica casa se ubica en una zona residencial muy tranquila, y dispone de jardín privado con piscina, un gran porche y zona de barbacoa: todas las comodidades para disfrutar en familia del sol y del clima mediterráneo.

El precioso paseo marítimo, con su gran oferta de restaurantes y la famosa playa de Sant Pol, está a solo 800 metros de la vivienda, así como el centro de las poblaciones costeras de Sant Feliu de Guíxols y Platja d'Aro.

La casa se distribuye de la siguiente manera. En primer lugar, la planta baja consta de un espacioso salón con acceso cómodo y práctico a la piscina y al porche con zona chill-out. Además, este nivel dispone de una estupenda cocina equipada con lavadero y salida a la zona de terraza con barbacoa, 2 dormitorios dobles, uno de ellas con salida al porche, y un baño completo.

A continuación, subimos a la primera planta, que se compone de dos dormitorios con baño privado, vistas al mar y salida a una espléndida y amplia terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol todo el día.

En definitiva, se trata de una villa encantadora perfecta para disfrutar de la vida familiar y del clima mediterráneo de la maravillosa Costa Brava.



[lucasfox.es/go/pda21747](https://lucasfox.es/go/pda21747)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Zona chill-out, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa casa de estilo mediterráneo en venta a 800 metros de la maravillosa playa de Sant Pol

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>439m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España