

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica villa con vistas al mar en venta en Sant Feliu de Guíxols, a 1 kilómetro de las playas de Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica villa con vistas al mar en venta en Sant Feliu de Guíxols, a 1 kilómetro de las playas de Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Dormitorios **4** Baños **532m²** Plano **650m²** Tamaño parcela **48m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Espaciosa villa en venta ubicada en la prestigiosa urbanización Les Alzines de Sant Feliu de Guíxols, con vistas al pueblo y al mar y a solamente 15 minutos a pie de la playa.

Esta villa se construyó en el año 1979, pero se reformó en el año 2000. Se sitúa en la prestigiosa y tranquila zona residencial de Pineda Fosca, muy cerca del centro del pueblo y de las playas de Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró.

Está construida sobre un terreno de 650 m² y dispone de 532 m² repartidos entre las tres plantas. La planta baja alberga la vivienda principal. Se distribuye en un amplio recibidor, una cocina equipada, un salón-comedor, la sala de estar con chimenea y biblioteca, 4 dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado con bañera de hidromasaje y cabina de ducha/sauna, y 2 baños adicionales. Esta planta dispone de aire acondicionado y una amplia terraza con vistas al mar.

La planta superior dispone de 2 terrazas más, una de ellas con jacuzzi climatizado de hidromasaje con pérgola, una gran dormitorio que puede habilitarse como sala de juegos y un aseo.

Por último, dispone de una planta semisótano, que está a nivel de calle. Incluye una rampa de acceso al garaje con puerta automática y capacidad para 2 coches, una sala para reuniones familiares de 85 m², con bodega, barra de bar, chimenea, y horno de leña, y también hay un trastero y la lavandería.

Además existe la posibilidad de comprar la parcela adjunta de 1.084 m² para ganar privacidad, ampliar el jardín, construir una piscina o también para construir otra vivienda. El precio de la parcela anexa es de 300.000 euros.

En definitiva, se trata de una casa fantástica y cómoda para disfrutar de la Costa Brava.



lucasfox.es/go/pda24043

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jacuzzi, Garaje, Suelos de mármol, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

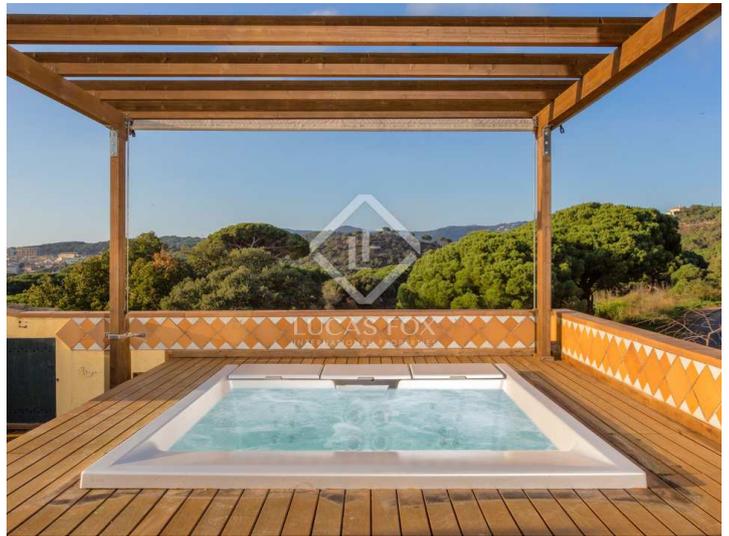
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica villa con vistas al mar en venta en Sant Feliu de Guíxols, a 1 kilómetro de las playas de Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España