

**850.000 €** Casa / Villa - En venta

## Bonita villa en excelentes condiciones en venta en la tranquila zona residencial Mas Trempat, Sant Feliu de Guíxols.

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

5 3 343m² 534m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela











### 850.000 € Casa / Villa - En venta

### Bonita villa en excelentes condiciones en venta en la tranquila zona residencial Mas Trempat, Sant Feliu de Guíxols.

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

5 3 343m<sup>2</sup> 534m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

### **DESCRIPCIÓN**

# Fantástica y amplia villa perfectamente conservada, con 5 espaciosos dormitorios dobles y un bonito y cómodo jardín con piscina en venta en Sant Feliu de Guíxols.

Esta bonita villa en venta se ubica en una de las principales poblaciones de la Costa Brava, Sant Feliu de Guíxols, en la zona residencial de Mas Temprat, perfectamente comunicada con otras poblaciones como Santa Cristina d'Aro.

Esta fantástica casa se mantiene en perfecto estado de conservación y dispone de acabados de gran calidad. La villa se asienta sobre una parcela 534 m² y dispone de 343 m² construidos, distribuidos en 3 plantas.

La vivienda presenta una distribución muy práctica y cómoda. En la planta baja o planta principal encontramos una bonita y espaciosa entrada, un gran salóncomedor con chimenea y una cocina con zona office perfectamente equipada con despensa. Además, la zona de noche ofrece dos dormitorios dobles y un baño. Desde esta planta, se accede fácilmente al fantástico jardín con piscina y comedor exterior.

En la planta primera, se disponen 3 dormitorios dobles, todos ellos con terraza privada. Uno de los dormitorios dispone de un amplio baño privado con jacuzzi, mientras que otro baño da servicio a los 2 dormitorios dobles restantes.

Por último, en la planta semisótano, se dispone de un gran garaje con capacidad para 4 vehículos, una cocina muy amplia, perfecta para reuniones familiares, un lavadero, una sala de instalaciones y un trastero.

Póngase en contacto para más información.



#### lucasfox.es/go/pda26297

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Suelos de mármol, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Licencia Turística, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### 850.000 € Casa / Villa - En venta

## Bonita villa en excelentes condiciones en venta en la tranquila zona residencial Mas Trempat, Sant Feliu de Guíxols.

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

5 3 343m<sup>2</sup> 534m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.