

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	401m²	748m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Dormitorios **5** Baños **401m²** Plano **748m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fabulosa villa en venta en la zona de la cala de Port Salvi en Sant Feliu, Costa Brava.

Esta villa de 401 m² se construyó en 1969 y se asienta sobre una parcela de 748 m² con magníficas vistas a la cala de Port Salvi. La villa se sitúa en una zona muy tranquila, aunque a solo cinco minutos a pie de los principales servicios de Sant Feliu de Guíxols y a solo 30 minutos en coche de Girona y a 75 minutos de Barcelona.

La villa de 3 plantas ofrecerá un estilo moderno y tiene la ventaja de contar con un proyecto aprobado de construcción con las siguientes características del arquitecto, aunque se pueden hacer modificaciones.

En la zona exterior, se dispone una gran piscina con una posible zona para celebrar barbacoas y cenas al aire libre situada en la terraza junto a la planta inferior de la villa.

Un tramo corto de escaleras brinda acceso a la planta inferior que podría destinarse a apartamento de invitados independiente, con un dormitorio doble con armarios, un baño privado, un salón-comedor y una cocina de verano. La planta incluye además espacio aterrazado con salón de verano, cocina, comedor y aseo. Por último se ofrece una sala polivalente que podría destinarse a bodega, sala de juegos, cine en casa o gimnasio.

Al subir a la planta baja, encontramos una gran cocina de alta gama con isla, un aseo o lavadero y un salón-comedor muy amplio con las mejores vistas a la bahía. Además, ofrece una sala polivalente que podría destinarse a sala de estar o a oficina. Las estancias de esta planta son muy amplias, por lo que cabría la posibilidad de disponer de otra estancia adicional de un espacio considerable. En el exterior, se dispone una terraza que abarca toda la fachada con planchas de vidrio de seguridad. Esta planta se completa con una zona de aparcamiento con capacidad para varios coches.

La planta superior también cuenta con impresionantes vistas. Ofrece espacio para cuatro dormitorios dobles que incluyen dos dormitorios principales, cada uno con sendos baños privados. Los cuatro dormitorios están situados estratégicamente para disfrutar de las magníficas vistas. Cada uno de los dormitorios está equipado con armarios y ofrecen mucho espacio de almacenamiento. Por último, la planta dispone de una terraza que abarca toda la fachada, como la de la planta baja, con acceso desde los cuatro dormitorios.



lucasfox.es/go/pda26626

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Dormitorios **5** Baños **401m²** Plano **748m²** Tamaño parcela

Póngase en contacto para más detalles.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España