

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Oportunidad excepcional de adquirir una gran casa de 6 dormitorios en Bell Lloc, Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

6 Dormitorios **4** Baños **480m²** Plano **3.500m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Oportunidad excepcional de adquirir una gran casa de 6 dormitorios en Bell Lloc, Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

6 Dormitorios **4** Baños **480m²** Plano **3.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Elena, una gran vivienda construida en 1989 de 480 m² sobre una parcela de 3500 m², se ubica dentro de la zona más tranquila y solicitada de Bell Lloc.

Esta vivienda excepcional debe visitarse para apreciarse en todo su esplendor.

La villa, cuya ubicación es ideal, se encuentra en la tranquila zona de Bell Lloc de Santa Cristina d'Aro, con los complejos turísticos costeros más concurridos de Platja D'Aro y Sant Feliu de Guíxols a diez minutos en coche. El club de golf Costa Brava también está bastante cerca. Esta zona tan deseada está bien situada y es alberga paseos populares y muchos otros lugares de interés histórico y cultural.

Se accede a la vivienda por un camino trazado a través de los jardines, que desemboca en el gran sótano de la planta baja de la villa. Este nivel consta de la impresionante plaza de garaje con un pasillo, un dormitorio principal con baño privado, un dormitorio adicional, una bodega y un salón completamente equipada. Justo afuera está el comedor cubierto, un gran patio y una piscina muy impresionante. También hay vestidor, inodoro y ducha para la piscina exterior climatizada.

Se entra a la villa por un pasillo que conduce a un amplio salón-comedor de planta abierta, con la cocina totalmente equipada a la derecha del vestíbulo de entrada. A la izquierda, hay tres dormitorios dobles servidos por dos baños.

Dos de los dormitorios más el salón, el comedor y la cocina tienen acceso a la gran terraza/balcón envolvente con tumbonas y comedores al aire libre.

Las escaleras, situadas en el salón, conducen a la primera planta, que se compone del enorme dormitorio principal y el baño, además de una terraza privada. Los armarios empotrados están instalados en todos los dormitorios.

La villa está rodeada por una gran zona ajardinada adecuada para una serie de actividades al aire libre y con barbacoa cerca del patio.

La vivienda también se beneficia de licencia de alquiler, sistema de alarma instalado y calefacción central de gas.



lucasfox.es/go/pda27524

Vistas a las montañas, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Oportunidad excepcional de adquirir una gran casa de 6 dormitorios en Bell Lloc, Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

6 Dormitorios **4** Baños **480m²** Plano **3.500m²** Tamaño parcela

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España