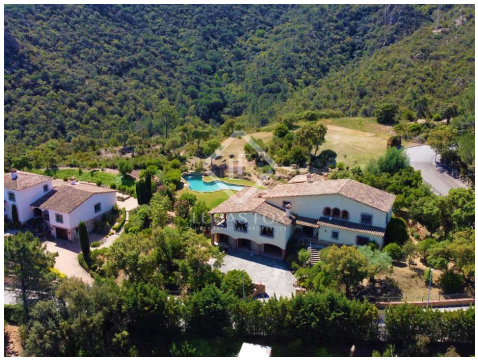
1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Andrea, una casa 6 dormitorios en venta en Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	895m²	8.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Andrea, una casa 6 dormitorios en venta en Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	895m²	8.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Andrea es una magnífica villa catalana con una ubicación tranquila en la bonita zona de golf de Santa Cristina d'Aro.

Esta casa de estilo rústico se encuentra en la exclusiva urbanización Golf Costa Brava y disfruta de una ubicación ideal a medio camino entre la ciudad interior de Llagostera y las tiendas, restaurantes y complejos turísticos de playa de Platja d'Aro y Sant Feliu de Guíxols.

Construida en 2007, la villa ocupa 2832 m² y se distribuye en tres plantas, cada una con un tamaño medio de 300 m².

Un camino impresionante lleva hasta la vivienda, y pasamos al gran sótano que se compone del garaje para dos coches, recibidor con escaleras a la planta baja, ascensor, aseo, despensa, sala de calderas, trastero, lavadero (lavadero y plancha con tendedero), bodega, sauna, zona relax, ducha y vestidor.

Al otro lado del garaje hay un piso independiente con cocina, salón-comedor, baño, dormitorio doble y otro trastero de buen tamaño.

En la planta baja, encontramos la entrada principal a un magnífico vestíbulo y acceso a un gran salón con chimenea y vistas al jardín de planta abierta, un comedor elevado, una cocina bien equipada con electrodomésticos de calidad, y dos amplios dormitorios principales con baño en suite y vestidor. El exterior ofrece dos porches cubiertos ideales para cenar al aire libre con una barbacoa y una impresionante piscina con acceso a la playa. Las zonas ajardinadas bien surtidas también ofrecen vistas magníficas al mar y las montañas.

Las escaleras del pasillo conducen a la planta superior, que alberga un gran dormitorio doble con baño privado y zona de terraza, además de otros dos dormitorios dobles con baño separado. También hay una zona abierta apta como oficina u otras posibilidades.

La villa se beneficia de un sistema de alarma, calefacción central, y armarios empotrados. Cabe destacar que está en muy buenas condiciones.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

lucasfox.es/go/pda28586

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

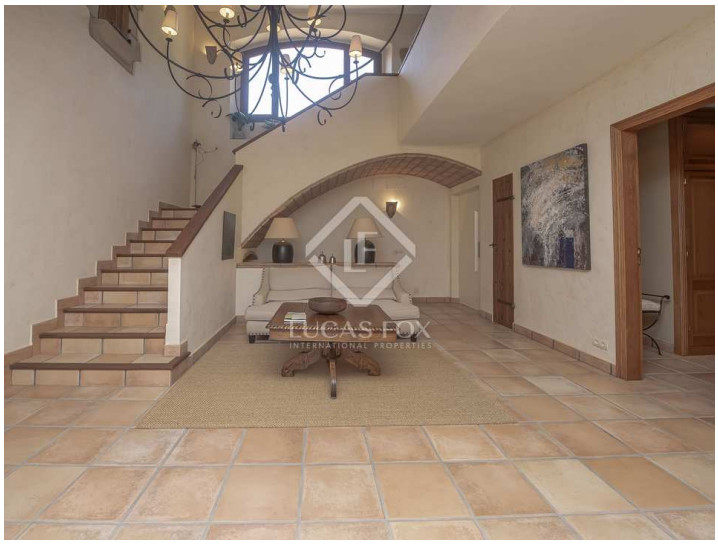
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

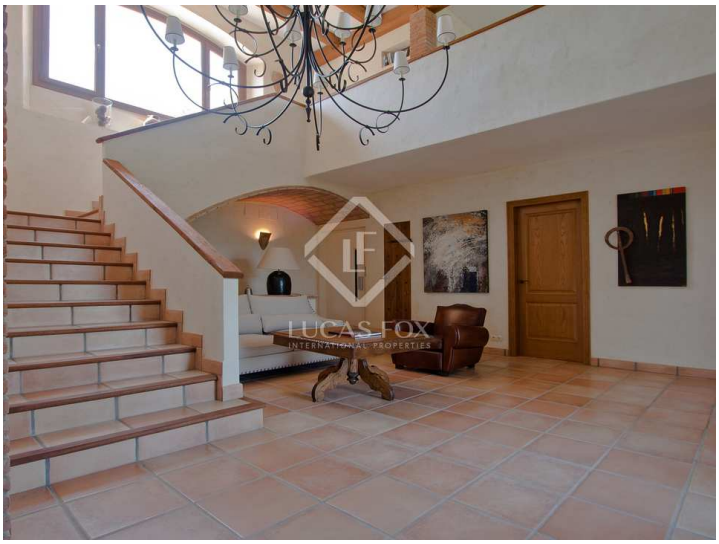
1.950.000 € Casa / Villa - En venta

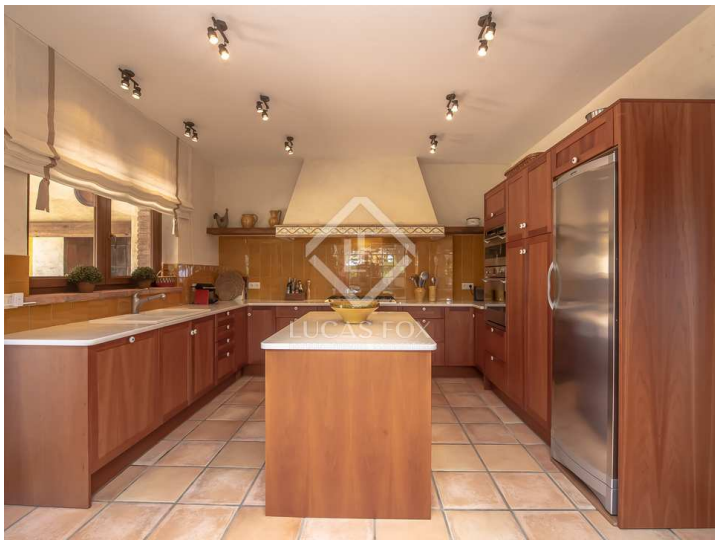
Villa Andrea, una casa 6 dormitorios en venta en Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	895m²	8.120m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela







Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España