

880.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa Royalsky, vivienda de 3 dormitorios en venta en Vall Repòs, Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>340m<sup>2</sup></b> | <b>2.919m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

**880.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Villa Royalsky, vivienda de 3 dormitorios en venta en Vall Repòs, Santa Cristina, Costa Brava**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>340m<sup>2</sup></b> | <b>2.919m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

### DESCRIPCIÓN

### **Villa Royalsky, una oportunidad única para adquirir una vivienda interesante en la codiciada zona de Santa Cristina d'Aro.**

Esta villa de 1979 y 241 m<sup>2</sup> construidos se asienta sobre una gran parcela de casi 3000 m<sup>2</sup> muy bien escondida en la zona más tranquila de Vall Repòs.

La vivienda presenta elementos propios de la arquitectura catalana, además de un encantador estilo rústico.

Repartida en dos alturas, la planta baja alberga numerosas estancias, entre ellas un recibidor, un salón con chimenea, un comedor, un baño, un pequeño lavadero, una bodega de gran tamaño, una sala de billar y aparcamiento para cuatro coches.

La planta principal, que también se distribuye en dos niveles, ofrece un recibidor, dos dormitorios dobles, un dormitorio individual, un baño, una cocina equipada, un comedor y unas escaleras que descienden al dormitorio principal con armarios empotrados y baño propio, además de un segundo salón y un despacho.

En el exterior hay una barbacoa cubierta, una casa de verano, un campo de fútbol, una sala de calderas para la calefacción central, acceso al aparcamiento y a los trasteros y una amplia terraza con piscina y vistas panorámicas a los alrededores.

El inmueble cuenta también con sistema de riego automático, bomba para el pozo natural y abundante espacio para estacionamiento.



[lucasfox.es/go/pda28842](https://lucasfox.es/go/pda28842)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Propiedad de época, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, A renovar

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

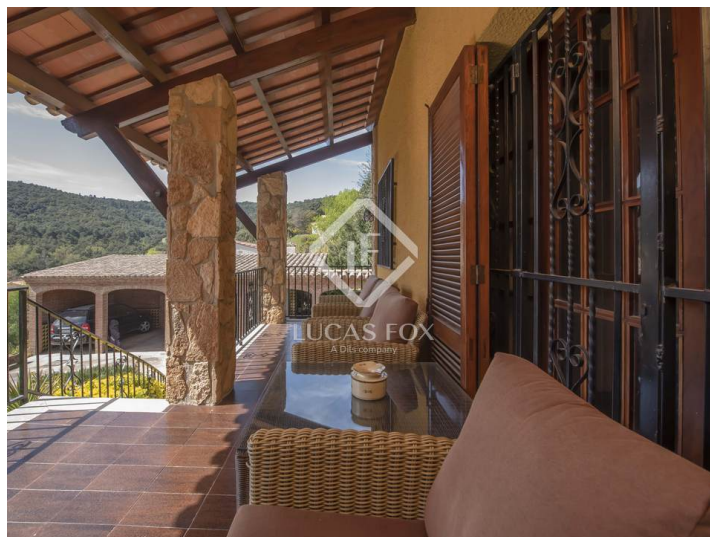


**880.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Villa Royalsky, vivienda de 3 dormitorios en venta en Vall Repòs, Santa Cristina, Costa Brava**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>340m<sup>2</sup></b> | <b>2.919m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España