

740.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Rosita, una bonita casa de 4 dormitorios en venta junto al campo de golf en Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **5** Baños **414m²** Construidos **1,547m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

740.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Rosita, una bonita casa de 4 dormitorios en venta junto al campo de golf en Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **5** Baños **414m²** Construidos **1,547m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Rosita, la casa más impresionante en venta en Santa Cristina d'Aro.

Esta vivienda se sitúa en la zona más tranquila y atractiva de Golf Santa Cristina d'Aro, por lo que limita con el campo de golf y disfruta de las ventajas de las impresionantes vistas a los alrededores. Además, está a poca distancia de los balnearios de Platja D'Aro, S'Agaró y Sant Feliu de Guíxols.

Al entrar a la planta semisótano, encontramos una gran sala de juegos o sala de estar, un dormitorio doble, un baño, un lavadero, una zona de almacenamiento, la sala de calderas junto con la maquinaria necesaria para el control del resto de instalaciones la vivienda, y un amplio garaje con capacidad para cuatro coches.

En la planta baja, nos dan la bienvenida el recibidor de entrada y el porche. A un lado del recibidor, se dispone un gran salón bien iluminado con chimenea y un comedor, que dan acceso a una terraza exterior cubierta para cenar al aire libre. La cocina totalmente equipada y la sala de desayunos son adyacentes.

Al otro lado del recibidor, se disponen dos dormitorios dobles, cada uno con baño privado, y por último, el dormitorio principal también con su baño privado. Cada dormitorio incluye armarios empotrados de calidad.

Es importante mencionar que esta espaciosa villa incluye acabados de gran calidad como las puertas de madera maciza, equipamientos de la marca Villeroy and Boch en todos los baños y en el aseo, una caldera de gas Viessman integrada, aire acondicionado, sistema de alarma, un pozo y riego automático.

En el exterior, encontramos una terraza y un balcón y, en el jardín, una impresionante piscina rodeada de vegetación y de una amplia zona para tumbonas.

Dentro de este gran jardín, hay mucho espacio de aparcamiento y para realizar posibles actividades al aire libre según sea necesario.



lucasfox.es/go/pda28933

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

740.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Rosita, una bonita casa de 4 dormitorios en venta junto al campo de golf en Santa Cristina, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **5** Baños **414m²** Construidos **1,547m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España