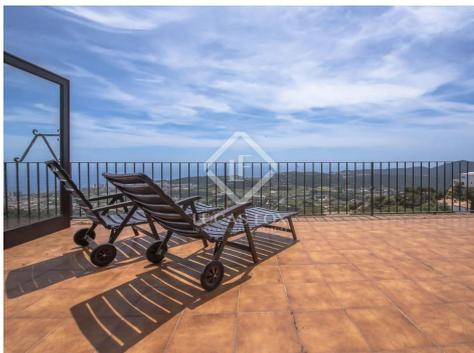


1.250.000 € Casa / Villa - En venta

VILLA LALICORNE - Villa única de piedra, con esencia de masía catalana tradicional, con fantásticas zonas exteriores con vistas al mar, en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Dormitorios **4** Baños **515m²** Plano **1.964m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

VILLA LALICORNE - Villa única de piedra, con esencia de masía catalana tradicional, con fantásticas zonas exteriores con vistas al mar, en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	515m²	1.964m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

VILLA LALICORNE - Villa única de piedra, con esencia de masía catalana tradicional, con fantásticas zonas exteriores con vistas al mar, en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Dormitorios **4** Baños **515m²** Plano **1.964m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

VILLA LALICORNE - Fantástica villa de piedra de 4 dormitorios y 4 baños, con orientación sur, piscina privada e impresionantes vistas a la costa, en venta a menos de 5 kilómetros de la playa y del centro de Platja d'Aro.

El diseño de la casa se asemeja al de una masía catalana, con la robustez de un castillo, enclavada en un lugar fantástico con unas vistas impresionantes al mar.

En la fachada norte se observan la entrada peatonal a la que se accede desde la rampa de acceso en el nivel calle y la entrada al garaje, en un nivel más bajo con doble puerta y con posibilidad de aparcar al aire libre también.

El jardín rodea la casa y se amplía en la parte sur, que alberga una piscina de forma irregular y varios parterres con distintas plantas autóctonas y árboles.

El interior de la casa se distribuye en 3 plantas. A la planta principal se accede desde la calle y consta de un recibidor, un aseo de cortesía, un amplio salón con chimenea y acceso a bonita y amplia terraza con vistas al mar, un comedor con salida a zona de piscina, una cocina independiente con despensa, un dormitorio con vestidor y cuarto de baño privado con bañera y ducha.

La planta superior dispone de un amplio dormitorio con chimenea y con su cuarto de baño completo y gran terraza con vistas al mar desde Palamós hasta St Feliu de Guíxols.

La planta inferior se compone de garaje doble con zona para lavadero, zona técnica con acceso a otra zona que podría destinarse a bodega, 2 dormitorios con baño privado y salida a la terraza cubierta y a la zona de piscina. Por último, se ofrece una sala polivalente con entrada independiente, con cocina y comedor.

Las vistas al mar desde todas las estancias de la casa son inmejorables. Se trata de una finca única e incomparable en el mercado actual.



lucasfox.es/go/pda29503

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Zona chill-out, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

VILLA LALICORNE - Villa única de piedra, con esencia de masía catalana tradicional, con fantásticas zonas exteriores con vistas al mar, en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Dormitorios **4** Baños **515m²** Plano **1.964m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España