

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa con bonitas vistas al mar y un precioso jardín con piscina en venta en Mas Nou, Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Dormitorios **4** Baños **393m²** Plano **1.705m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa con bonitas vistas al mar y un precioso jardín con piscina en venta en Mas Nou, Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Dormitorios **4** Baños **393m²** Plano **1.705m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa La Canela: magnífica villa de categoría en excelente estado de conservación, con un gran jardín, vistas al mar y piscina privada. Única por la excelente combinación de elementos tradicionales y modernos.

Esta maravillosa villa de 5 dormitorios está situada en la prestigiosa urbanización Mas Nou, Platja d'Aro, a tan solo 5 km del centro, con su popular avenida comercial y cerca de playas y calas preciosas.

Con 393 m² construidos, data de 2006 y se asienta sobre una parcela llana de 1.705 m². La vivienda, que se presenta en perfectas condiciones, está rodeada de un precioso jardín llano con piscina privada.

Se distribuye en dos niveles. A excepción del dormitorio principal, todas las estancias se ubican en la planta baja, con lo cual ofrece una distribución muy cómoda que permite disfrutar de sus maravillosos espacios exteriores: jardín, porche, zona de barbacoa, piscina, etc.

La planta baja se compone de un amplio recibidor, un aseo de cortesía, dos espaciosos salones, una cocina completamente equipada, 4 dormitorios dobles (2 de ellos con baño) y 3 baños completos.

En la planta superior tenemos el dormitorio principal, el cual presume de baño, vestidor y terraza con vistas al mar.

Cabe destacar que la villa dispone de una larga calzada privada que conduce a una amplia zona de aparcamiento para varios coches.

Sin duda, se trata de una vivienda con mucho carácter, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo gracias a sus extensas zonas exteriores e interiores, perfectamente conectadas entre sí.



lucasfox.es/go/pda30399

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa con bonitas vistas al mar y un precioso jardín con piscina en venta en Mas Nou, Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Dormitorios **4** Baños **393m²** Plano **1.705m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España