

850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con un gran jardín en venta en Río de Oro, Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

**5** Dormitorios    **4** Baños    **413m<sup>2</sup>** Plano    **3.074m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España



850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con un gran jardín en venta en Río de Oro, Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

**5** Dormitorios    **4** Baños    **413m<sup>2</sup>** Plano    **3.074m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Casa con un gran jardín, una gran terraza con salida desde el salón y una agradable y soleada terraza en la azotea en venta en Río de Oro, en la parte baja de la promoción, fácilmente accesible en bicicleta desde la ciudad.**

Esta villa de estilo español se encuentra en la urbanización Río de Oro, ubicada en Calonge. Debido a la céntrica ubicación de la vivienda, se puede llegar al restaurante Río el Oro a pie y a la localidad de Calonge en bicicleta, así como otros lugares aledaños como Playa de Aro, S'Agaró en muy poco tiempo.

La vivienda se distribuye en 3 plantas. Al llegar a la casa, hay un gran camino alrededor del límite de la parcela con entrada directa al garaje para 2 coches. Junto a la entrada de la vivienda, hay un porche que nos permite disfrutar del bonito jardín.

Desde la entrada de la vivienda, se ofrece acceso directo al garaje y al dormitorio de invitados con baño. Esta planta también cuenta con un lavadero y un baño con sauna.

De vuelta a la entrada, hay una impresionante escalera que nos conduce a la primera planta con un impresionante salón familiar con acceso a una terraza. Desde el salón familiar, entramos al comedor y la cocina, esta última con acceso al jardín. El pasillo nos dirige a la zona de dormitorios con tres dormitorios y tres baños.

Las escaleras continúan hasta la segunda planta, que alberga una oficina con baño. Desde la oficina, hay salida a la bonita azotea, desde donde podremos disfrutar del entorno.

El terreno de la vivienda comprende 3.074 m<sup>2</sup>, lo que nos brinda muchas posibilidades, por ejemplo, para colocar una gran piscina.

Para poder reproducir el video tour, haga clic para ver la opción de vídeo. Para obtener más información, póngase en contacto con nosotros.



[lucasfox.es/go/pda31076](https://lucasfox.es/go/pda31076)

Vistas a las montañas, Jardín, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa, Balcón, Alarma

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

850.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con un gran jardín en venta en Río de Oro, Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

**5**      **4**      **413m<sup>2</sup>**    **3.074m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España