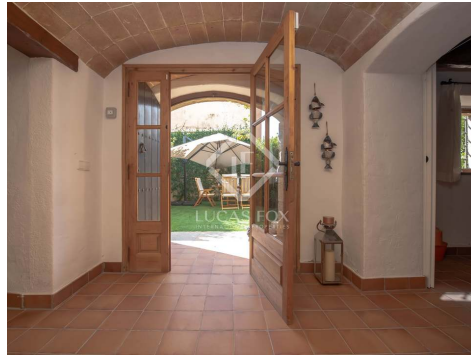


475.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Liri, bonita casa de pueblo histórica con un práctico y soleado jardín en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

475.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Liri, bonita casa de pueblo histórica con un práctico y soleado jardín en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa Liri, una magnífica y acogedora masía de pueblo recién reformada, en venta, ubicada en el encantador casco antiguo de Santa Cristina d'Aro, a solamente unos 6 km de las playas de Sant Pol y Platja d'Aro.

Preciosa casa de pueblo completamente reformada en una ubicación inmejorable, frente a la iglesia de Santa Cristina d'Aro, en el casco histórico de la bonita población.

La casa se distribuye en dos plantas: planta baja y primera planta.

La planta baja alberga la zona de día principal, con un precioso recibidor, un salón-comedor con cocina abierta y zona office, un baño y un dormitorio doble.

La primera planta ofrece el dormitorio principal con su baño privado y vestidor, una segunda sala de estar o estudio y otro dormitorio doble.

Por último, en el exterior, encontramos un bonito jardín con espacio para construir una piscina, con comedor al aire libre o zona chill-out.

En la rehabilitación de esta casa, construida en el año 1956, se conjuga el respeto por todos los elementos originales con criterios actuales de sostenibilidad y confort. Mantiene la personalidad y esencia de la casa original con las prestaciones de una casa moderna. Por ejemplo, dispone de luces regulables en algunas de las estancias principales de la casa; sistema de sonido Sonos en toda la vivienda, que permite reproducir música en diferentes estancias; calefacción de gas; alarma; conexión a internet a través de fibra óptica; aire acondicionado; riego automático, y césped artificial de la más alta calidad.

Cabe destacar que la vivienda dispone de licencia aprobada por el ayuntamiento local para construir una piscina en el jardín.

La casa se sitúa en el corazón de la Costa Brava, a pocos kilómetros de los puntos más bulliciosos, disfrutando así de la máxima tranquilidad y relax, sin renunciar a practicar actividades como el golf, el senderismo o los deportes náuticos. La playa más cercana está a tan solo 6,4 kilómetros, unos 10 minutos en coche, en concreto la playa de Sant Pol en S'Agaró.



lucasfox.es/go/pda31332

Jardín, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

475.000 € Casa / Villa - En venta

Casa Liri, bonita casa de pueblo histórica con un práctico y soleado jardín en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m²	151m²	71m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España