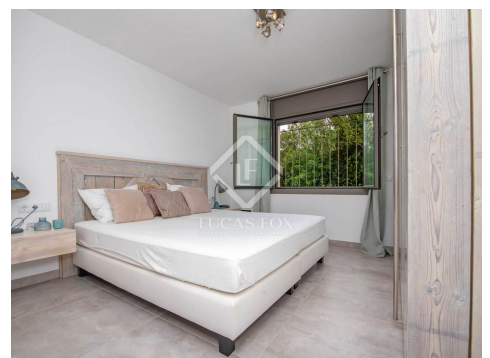


560.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Santa Cristina

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**3** Dormitorios    **3** Baños    **148m<sup>2</sup>** Plano    **710m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

**560.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Santa Cristina**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>148m<sup>2</sup></b>	<b>710m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Extraordinaria villa de 3 dormitorios y piscina privada, situada en la tranquila urbanización de Bell Lloc.**

Construida en 1972, esta vivienda tiene una superficie de 148 m2 dentro de una parcela de 710 m2.

Después de estacionar el auto en la parte delantera de la vivienda, ingresamos a la vivienda y encontramos un cuarto de servicio en el lado izquierdo, donde se encuentran la caja de fusibles, la caldera y el sistema de calefacción por suelo radiante. En el techo de la vivienda hay 8 paneles solares, con el convertidor en el espacio de almacenamiento.

Detrás del lavadero hay un baño de visitas de lujo y el dormitorio de invitados. Desde la entrada, hay acceso directo a la hermosa salón y cocina de concepto abierto. La cocina está totalmente equipada con mucho espacio para guardar cosas. Junto a la cocina se accede al segundo baño de lujo y a los otros 2 dormitorios. En el salón hay chimenea y suelo radiante en todo el piso.

Casi todas las ventanas están equipadas con persianas automáticas y mosquiteras, y la temperatura de la vivienda se puede ajustar de forma diferente en cada dormitorio.

En la parte trasera de la vivienda, hay un porche increíble con un techo retráctil con control remoto. Frente al porche, se encuentra la piscina de agua salada con zona de jacuzzi y un sistema de contracorriente que se puede utilizar para un entrenamiento diario. En el costado de la vivienda hay un baño separado, por lo que no tiene que entrar a la vivienda cuando usa el área de la piscina. Detrás de la piscina también hay una plaza de aparcamiento adicional.

Comuníquese con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/pda31542](https://lucasfox.es/go/pda31542)

Piscina, Jardín, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Placas solares, Exterior, Cocina equipada,  
Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España



560.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Santa Cristina

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**3** Dormitorios    **3** Baños    **148m<sup>2</sup>** Plano    **710m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España