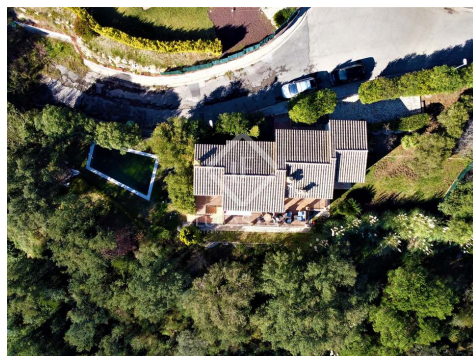


550.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>217m<sup>2</sup></b>	<b>1,443m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

550.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

**4** Dormitorios      **3** Baños      **217m<sup>2</sup>** Plano      **1,443m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa Gemma es una hermosa villa de 4 dormitorios con una increíble terraza, piscina privada y vistas a la montaña. La villa se encuentra en la urbanización Cabanyes en Calonge cerca de la playa y del pueblo.**

Esta exclusiva villa de estilo mediterráneo fue construida en 2002 y está protegida de los vientos. La zona de estar y exterior se distribuye en dos plantas. La villa consta de 217 metros cuadrados de espacio habitable en una parcela de 1.443 metros cuadrados.

La entrada de la villa está en el primer planta. Al entrar nos sorprende el amplio salón y la cocina totalmente equipada con acceso a la enorme terraza donde poder disfrutar a la perfección del estilo de vida mediterráneo con preciosas vistas a la montaña. En esta planta también se ubican los dos primeros dormitorios con acceso a la terraza exterior y un baño. Detrás de la zona de dormitorios también se encuentra el garaje para un coche.

La escalera para subir al nivel inferior está en el salón. En la planta baja de la villa hay 2 dormitorios con 2 baños. En el exterior, en la parte inferior de la vivienda, se puede acceder al espacio adicional que se puede transformar fácilmente en un piso de invitados.

La vivienda está ubicada en la parte baja de la urbanización denominada Vizcondado de Cabanyes esta es una de las zonas de mayor prestigio de Calonge.



[lucasfox.es/go/pda32437](https://lucasfox.es/go/pda32437)

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Cocina equipada, Exterior, Vistas, Zona chill-out

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

550.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17251

**4**      **3**      **217m<sup>2</sup>**    **1,443m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España