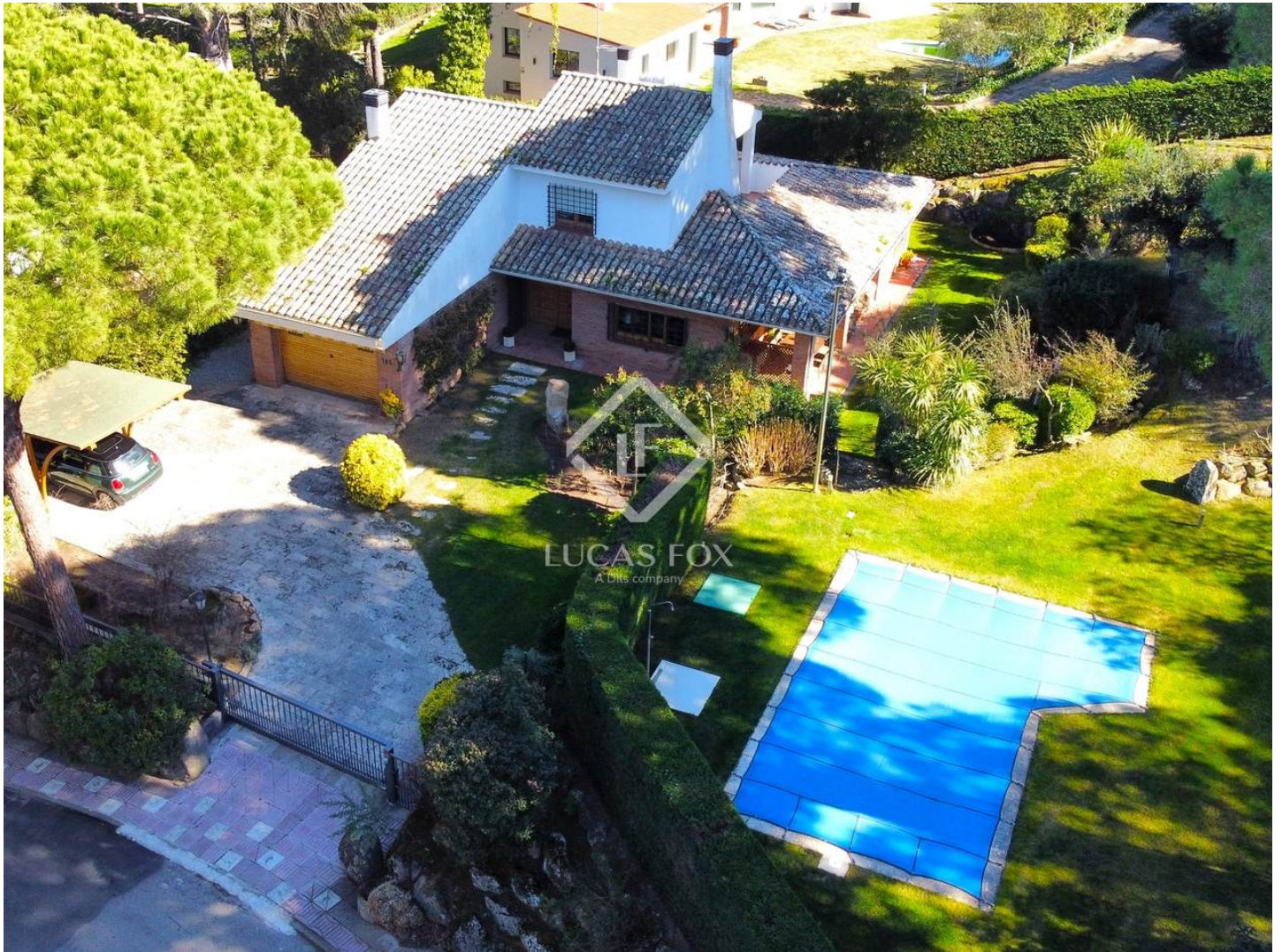


1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Hortensia, bonita y acogedora villa con un maravilloso jardín soleado con piscina en venta en la prestigiosa zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4**      **3**      **270m<sup>2</sup>**    **1.725m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Hortensia, bonita y acogedora villa con un maravilloso jardín soleado con piscina en venta en la prestigiosa zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>1.725m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Hortensia, bonita y acogedora villa con un maravilloso jardín soleado con piscina en venta en la prestigiosa zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios      **3** Baños      **270m<sup>2</sup>** Plano      **1.725m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa Hortensia, bonita y acogedora villa con un maravilloso jardín soleado con piscina en venta en la prestigiosa zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro.

Situada en el campo de golf Golf Costa Brava, en Santa Cristina d'Aro, encontramos en venta esta magnífica villa, en perfecto estado de conservación. Se trata de una casa de 270 m<sup>2</sup> construidos, situada sobre una parcela de 1.725 m<sup>2</sup>, y distribuida en dos plantas.

La planta principal ofrece un elegante recibidor de entrada, el amplio y luminoso salón a dos ambientes, con una preciosa chimenea y acceso a la terraza cubierta, muy soleada y al jardín y la gran piscina. También encontramos una práctica cocina equipada, un dormitorio doble, un baño completo, el aseo de cortesía, y el garaje.

La planta superior dispone de tres dormitorios dobles, uno de ellos con terraza privada y un baño completo.

En cuanto a sus características, cuenta con sistema de alarma, calefacción central, sistema de riego en el jardín, toldos, sala de máquinas y primeras calidades en carpintería y cerramientos.

Dentro de la urbanización, encontramos un exclusivo campo de golf con 27 hoyos, un club de campo y un restaurante.

Es un sitio ideal para descansar, disfrutar de la tranquilidad del entorno, la naturaleza... perfecta como primera o segunda residencia.



[lucasfox.es/go/pda33351](https://lucasfox.es/go/pda33351)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

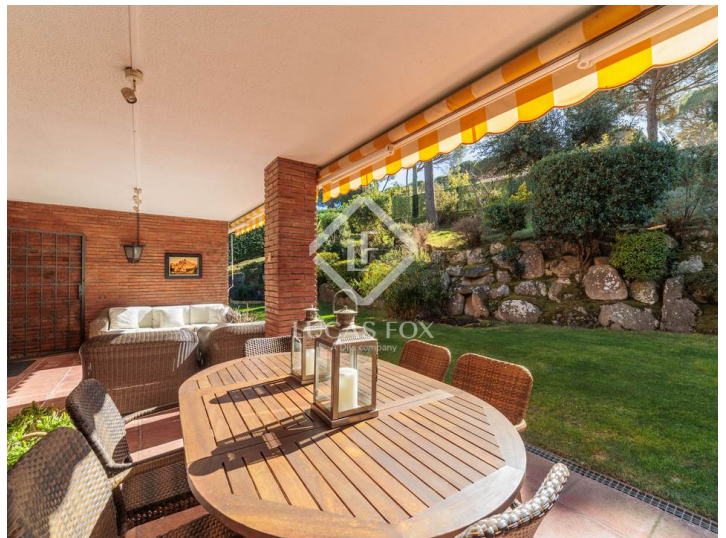
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Hortensia, bonita y acogedora villa con un maravilloso jardín soleado con piscina en venta en la prestigiosa zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4**      **3**      **270m<sup>2</sup>**    **1.725m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España