

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

**6**      **4**      **409m<sup>2</sup>**    **969m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>969m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

**6** Dormitorios      **4** Baños      **409m<sup>2</sup>** Plano      **969m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava.

Preciosa villa moderna ubicada a cinco minutos a pie de la playa de Sant Antoni Calonge, en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Costa Brava, Torre Valentina.

La villa se construyó en 2005 sobre una amplia parcela llana y se distribuye en tres plantas conectadas por ascensor y escalera.

Se accede cómodamente por su elegante recibidor que da paso al amplio salón con cocina abierta totalmente equipada, que dispone de una gran puerta corredera para separar las estancias si se considera oportuno. También dispone de entrada independiente y acceso al garaje. En el mismo nivel hay un dormitorio doble con su propio baño privado y un aseo de cortesía. Tanto el dormitorio como el salón tienen acceso al precioso jardín soleado que dispone de una espectacular piscina privada.

En la segunda planta, dispone de tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado, y otro baño para dar servicio a los restantes dormitorios. Todos los dormitorios tienen acceso a una bonita y gran terraza.

La planta inferior dispone de un dormitorio con cuarto de baño para el servicio, trastero, garaje para dos coches y un salón polivalente que se puede convertir en cine o gimnasio.

En el exterior, se ofrece un maravilloso jardín con piscina con una espectacular iluminación nocturna y con preinstalación para la climatización de la piscina.

Cabe destacar que la casa cuenta con aire acondicionado y calefacción.

Además de la casa principal, dispone de una segunda edificación en el jardín, que se podría conectar a la vivienda principal. Actualmente se utiliza como taller de arte, pero podría acondicionarse un apartamento de invitados, sala de estar o despacho.



[lucasfox.es/go/pda34731](https://lucasfox.es/go/pda34731)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

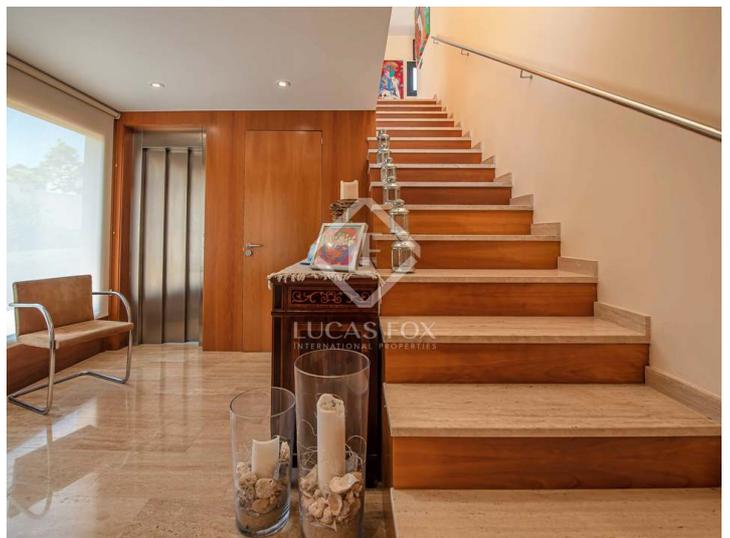
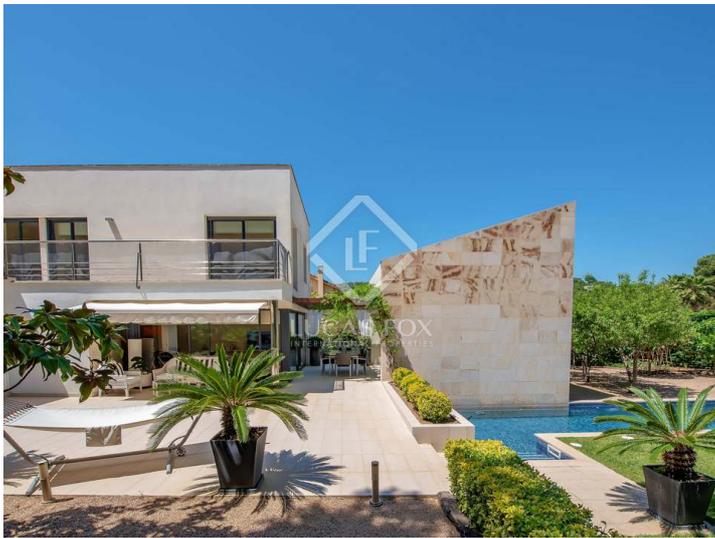
2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

**6**      **4**      **409m<sup>2</sup>**    **969m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela

Sin duda se trata de una villa de lujo y categoría diferencial, en una ubicación inmejorable.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa Gaudí, elegante villa moderna en venta, ubicada en la prestigiosa zona residencial Torre Valentina, a distancia a pie de preciosas calas y la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>409m<sup>2</sup></b>	<b>969m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España