

790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Villa María, bonita casa de pueblo muy soleada con un precioso jardín con piscina privada en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios    **2** Baños    **248m<sup>2</sup>** Plano    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Villa María, bonita casa de pueblo muy soleada con un precioso jardín con piscina privada en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios    **2** Baños    **248m<sup>2</sup>** Plano    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa María, bonita casa de pueblo muy soleada con un precioso jardín con piscina privada en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Preciosa casa de pueblo en perfecto estado de conservación en una ubicación inmejorable, en una zona residencial muy tranquila en el centro de Santa Cristina d'Aro.

La casa se distribuye en dos plantas: planta baja y primera planta.

La planta baja alberga la zona de día principal, con un recibidor, un amplio salón-comedor con chimenea, una gran cocina perfectamente equipada y con zona de lavadero, un aseo de cortesía, una sala polivalente y un despacho.

La primera planta ofrece el dormitorio principal con su baño privado y su terraza, un bonito distribuidor que da acceso a todos los dormitorios, dos dormitorios dobles más, un baño completo y un dormitorio individual.

Por último, en el exterior, encontramos un bonito y amplio jardín completamente llano y soleado con piscina privada.

La casa se sitúa en el corazón de la Costa Brava, a pocos kilómetros de los puntos más bulliciosos, por lo que disfruta de la máxima tranquilidad y relax, sin renunciar a practicar actividades como el golf, el senderismo o los deportes náuticos. La playa más cercana está a tan solo 6,4 kilómetros, unos 10 minutos en coche, en concreto la playa de Sant Pol en S'Agaró.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/pda35422](https://lucasfox.es/go/pda35422)

Terraza, Jardín, Aparcamiento,  
Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,  
Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,  
Barbacoa, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Villa María, bonita casa de pueblo muy soleada con un precioso jardín con piscina privada en venta en Santa Cristina d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios    **2** Baños    **248m<sup>2</sup>** Plano    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España