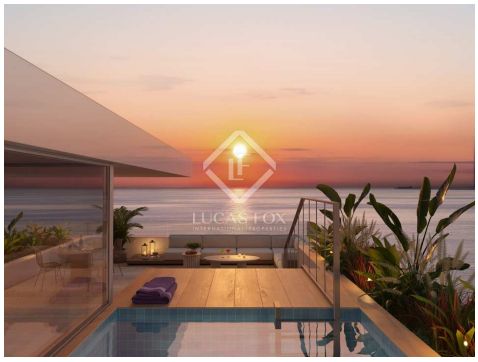
1.180.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza en la azotea en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.180.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza en la azotea en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/pda35933

Piscina, Jardín, Ascensor, Zona chill-out, Vistas, Interior, Aire acondicionado

Magnífico ático dúplex de 3 dormitorios con terraza y piscina privadas en la azotea en venta en una promoción de obra nueva en la exclusiva Platja d'Aro.

Lucas Fox se complace en presentar Brava Beach, una magnífica promoción de obra nueva, en primera línea de mar en Platja d'Aro, una de las poblaciones más bonitas de toda la Costa Brava.

La promoción, obra del galardonado arquitecto Ricardo Bofill, presenta lo último en arquitectura, con unas viviendas sostenibles y eficientes y con un diseño moderno y diáfano. Asimismo, gozan de cuidadas distribuciones, para ofrecer la mayor comodidad posible, así como las mejores orientaciones al mar y grandes ventanales, para obtener viviendas con una gran luminosidad y preciosas vistas al mar.

La comunidad ofrece excelentes zonas comunes para disfrute exclusivo de sus propietarios, como una piscina para adultos y niños, un gimnasio, pista de pádel, sala de eventos y un magnífico jardín.

Este ático dispone de 133 m² con una terraza en la azotea y goza de un estilo moderno y actual, con líneas limpias, formas claras y un diseño sobrio con una perfecta combinación de colores neutros.

La vivienda se beneficia de una distribución muy funcional con grandes espacios abiertos y diáfanos. Al entrar a la izquierda, se dispone una amplia zona de día diáfana, con el salón-comedor y la cocina abierta. Desde aquí, salimos a una terraza de 8 m², perfecta para disfrutar en familia o relajarse tras un largo día. A un lado del salón, se dispone un dormitorio doble, perfecto para invitados. Volviendo al recibidor, a la derecha, encontramos un dormitorio doble y un baño completo para dar servicio a toda la vivienda. La distribución se completa con el magnífico dormitorio principal con su propio baño privado.

En la azotea, el ático se beneficia de una enorme terraza privada con zona solárium y piscina privada.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.180.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza en la azotea en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda presenta las mejores calidades del mercado. Podemos destacar los suelos porcelánicos de la marca Porcelanosa, puerta de acceso blindada, armarios empotrados y puertas lacadas en blanco. Para mayor confort, se incluye un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y para la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con bomba de calor por conductos y carpintería en aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento. Así, se consigue una máxima eficiencia y sostenibilidad. Por otro lado, cuenta con un sistema de domótica para controlar el sistema de climatización, las luces y las persianas motorizas. Finalmente, la cocina y los baños se presentan con todo el equipamiento de las mejores marcas.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.180.000 € Ático - En venta - Reservado

Ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza en la azotea en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	133m²	65m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España