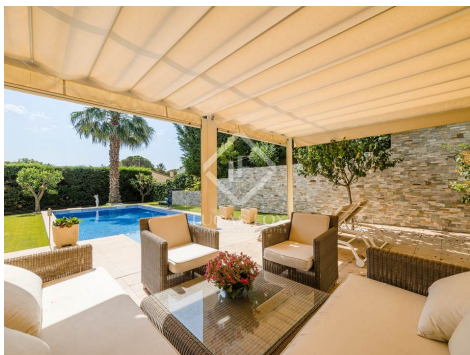


1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa Pedraforca, preciosa villa en excelentes condiciones en venta en una prestigiosa zona residencial muy cerca de algunas de las bonitas calas y playas de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4 **4** **320m²** **737m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa Pedraforca, preciosa villa en excelentes condiciones en venta en una prestigiosa zona residencial muy cerca de algunas de las bonitas calas y playas de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	4	320m²	737m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa Pedraforca, preciosa villa en excelentes condiciones en venta en una prestigiosa zona residencial muy cerca de algunas de las bonitas calas y playas de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	4	320m²	737m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Pedraforca, preciosa villa en excelentes condiciones en venta en una prestigiosa zona residencial muy cerca de algunas de las bonitas calas y playas de Platja d'Aro.

Esta majestuosa villa moderna, construida en 2012, goza de una ubicación excelente, en la mejor zona de la urbanización Treumal, a 5 minutos a pie de las calas y playas de Platja d'Aro.

Ofrece unos exteriores envidiables, con un jardín privado de 400 m² con una piscina grande y espacio para un comedor exterior y zona chill-out, perfecto para disfrutar al aire libre con los amigos o la familia. Accedemos al jardín, la terraza y la piscina desde la planta baja, que se compone de un espacioso y luminoso salón, una cocina completamente equipada con electrodomésticos, y el comedor. También hay un dormitorio doble con cuarto de baño privado y acceso al jardín y la piscina y otro cuarto de baño completo para invitados.

En la primera planta, encontramos dos dormitorios dobles con balcón con bonitas vistas al mar, un cuarto de baño completo y otro dormitorio doble con cuarto de baño privado. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados para maximizar el espacio de almacenamiento.

La planta semisótano acoge un garaje con aparcamiento para dos coches y la sala de máquinas.

Una vivienda ideal a pocos minutos a pie de la playa, o una interesante opción para inversores ya que ofrece un gran potencial de rentabilidad.



lucasfox.es/go/pda36137

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,
Garaje, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa Pedraforca, preciosa villa en excelentes condiciones en venta en una prestigiosa zona residencial muy cerca de algunas de las bonitas calas y playas de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4 **4** **320m²** **737m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España