

465.000 € Masia - En venta

## Masia en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

465.000 € Masia - En venta

## Masia en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### Vivienda rústica única ubicada en el tranquilo pueblo antiguo de Castell d'Aro, a solo 6 minutos en coche de la ciudad costera de Platja d'Aro.

Esta espectacular vivienda estilo masía ubicada en el corazón del tranquilo pueblo de piedra de Castell d'Aro, a sólo 6 minutos en coche del popular pueblo costero de Platja d'Aro, donde usted pueden encontrar varias de las playas y calas mediterráneas que hacen Costa Brava tan famosa.

Aquí puede encontrar el escape perfecto del ajetreo y el bullicio de la vida de la ciudad, donde usted disfrutar de estar a poca distancia de populares ciudades costeras como Platja d'Aro y S'Agaró, mientras disfruta de su propio refugio tranquilo y privado.

La vivienda consta de tres plantas, a las que entramos a nivel del suelo. Aquí usted le presenta un espacio abierto de sala y comedor, con un muro de piedra natural que coincide perfectamente con un arco de soporte de ladrillo y vigas de madera. Estos elementos antiguos de madera y paredes de piedra natural continúan hasta la cocina y la terraza privada que la acompaña, a la que se accede a través de una pequeña escalera al final de la estancia principal.

Se llega al segundo piso subiendo las escaleras de piedra del siglo XVII, donde usted la calidad artesanal de las puertas de madera originales perfectamente conservadas que conducen a cada estancia posterior. Esta planta consta de un amplio dormitorio de invitados, un baño con bañera y un acogedor dormitorio principal con baño privado.

El tercer piso consta de un gran loft lleno de luz con acceso a una gran terraza privada con vistas directas a la impresionante Iglesia de Santa María. Esta zona también podría convertirse en otros dos dormitorios y un baño si fuera necesario.

Esta vivienda es la escapada urbana perfecta para aquellas personas que quieren tanto el campo como la playa, y buscan algo cálido, hogareño y lleno de historia catalana.



[lucasfox.es/go/pda40915](https://lucasfox.es/go/pda40915)

Terraza, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Pozo, Licencia Turística, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

465.000 € Masia - En venta

## Masia en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Además, los concienzudos propietarios han garantizado la preservación a largo plazo de esta exquisita vivienda mediante la realización de un exhaustivo tratamiento antitermitas. Esta medida proactiva no sólo refleja su compromiso de mantener la vivienda en impecables condiciones sino que también garantiza un ambiente libre de plagas para su tranquilidad.

Póngase en contacto con nuestro equipo para obtener más información sobre esta vivienda.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

465.000 € Masia - En venta

## Masia en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 20m<sup>2</sup> terraza en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España