

750.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6                    5                    303m<sup>2</sup>    230m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**6** Dormitorios    **5** Baños    **303m<sup>2</sup>** Plano    **230m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Preciosa casa de 303 m<sup>2</sup> de estilo colonial de 2 plantas en venta en el centro de Sant Feliu de Guíxols, a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, tiendas del centro y su mercado diario.**

Lucas Fox presenta esa preciosa casa de estilo colonial del año 1901, distribuida en dos plantas y situada en el centro de Sant Feliu de Guíxols, a cinco minutos a pie de la playa y del paseo marítimo, con sus comercios y su mercado cubierto.

Esta vivienda del 1901 se distribuye en dos plantas y se presenta completamente restaurada, con una renovación que ha conservado las molduras interiores, el suelo original y los techos altos. Cuenta con una superficie de 303 m<sup>2</sup>.

Al entrar por la planta baja, nos encontramos con un recibidor y luego un primer dormitorio doble a mano derecha. Seguimos ese pasillo y vemos un cuarto de baño completo, a continuación el magnífico salón-comedor con una claraboya en el techo que deja pasar la luz natural y nos permite apreciar la altura de las dos plantas. A mano izquierda, se encuentra una cocina totalmente equipada con salida al patio exterior.

Desde el salón, se accede a un patio con árboles que nos conduce hacia una casa de invitados a reformar de dos plantas, con su cocina antigua con una parrilla. En esta casa, en la primera planta se ofrece un dormitorio con terraza y luego en la segunda planta, otra terraza con vistas al edificio principal.

De vuelta a la entrada de la vivienda principal, unas escaleras nos llevan a la primera planta con dos dormitorios dobles con un baño compartido y el dormitorio principal con su cuarto de baño completo. Están conectados con un pasillo con un vestidor que queda abierto al salón de la planta inferior.

Al subir a la segunda planta, se ofrecen otros dos dormitorios y dos cuartos de baños, con acceso a una terraza.

La casa tiene calefacción de gas natural y dispone de una chimenea. También hay la posibilidad de instalar un ascensor.

Esta casa en Sant Feliu de Guíxols tiene un estilo único y es muy céntrica. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/pda41327](https://lucasfox.es/go/pda41327)

Terraza, Suelos hidráulicos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Interior, Exterior, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

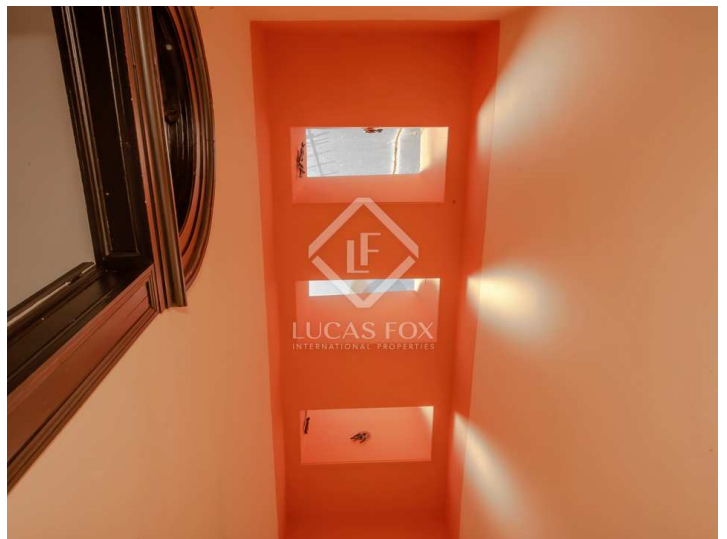
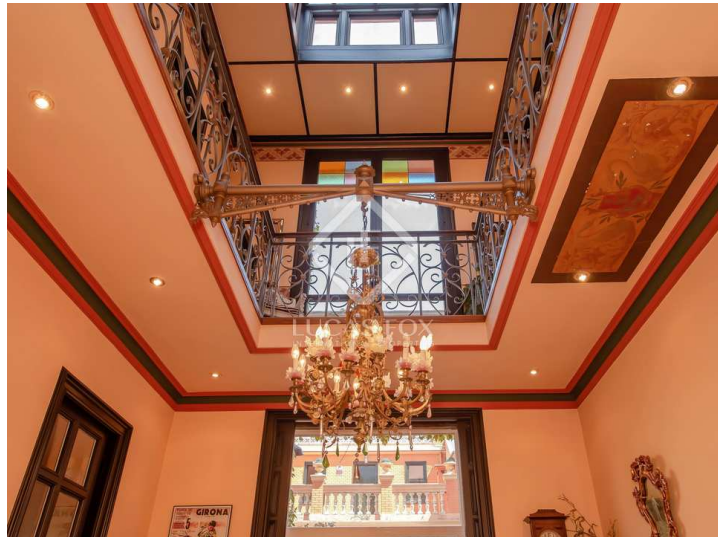


750.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu, Costa Brava

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6                    5                    303m<sup>2</sup>    230m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España