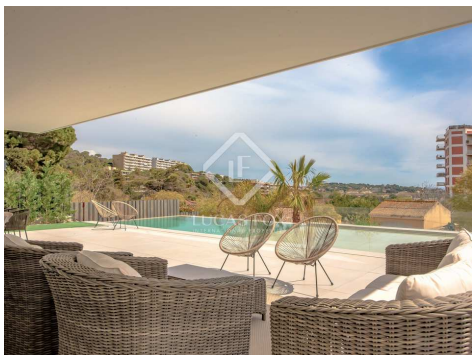


2.195.000 € Casa / Villa - En venta

**Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava**

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**5**      **5**      **604m<sup>2</sup>**    **712m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.195.000 € Casa / Villa - En venta

**Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava**

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>712m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.195.000 € Casa / Villa - En venta

## Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**5**                    **5**                    **604m<sup>2</sup>**    **712m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava.

Esta espectacular villa de diseño moderno se sitúa en una prestigiosa zona residencial entre Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró, rodeada de villas de categoría y a solamente 400 metros de la playa de Sant Pol, una de las más bonitas de la Costa Brava. Además, está cerca de algunas de las maravillosas calas de agua turquesa de la zona, como Sa Caleta, Cala Maset y Cala del Peix.

La villa cuenta con una superficie construida de 604 m<sup>2</sup> distribuida en varias plantas conectadas por una preciosa escalera y ascensor. Ofrece zonas de estar muy amplias y luminosas y magníficas zonas exteriores con un jardín y una gran piscina privada y bonitas vistas al mar y a la montaña.

Se accede a la vivienda por la escalera exterior que conduce a la planta principal. Esta consta de un fantástico recibidor con una gran puerta de entrada característica, un aseo de cortesía y el amplio salón con zona de estar, comedor y una preciosa cocina abierta. Esta espectacular estancia goza de gran luminosidad, ya que dispone de grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y dan salida al jardín con zona de chill-out, comedor exterior y gran piscina desbordante.

En la planta superior se encuentra la zona de noche. Cuenta con el gran dormitorio doble principal con su amplio baño privado y que goza de vistas a la bahía de Sant Pol. Además, la planta ofrece otros cuatro dormitorios dobles con sus baños privados, todos ellos con acceso a las zonas exteriores de la casa y uno de ellos con vestidor.

La planta inferior o semisótano cuenta con un gran gimnasio, una zona de spa con piscina interior, un garaje enorme de casi 160 m<sup>2</sup> y la sala de las instalaciones.



[lucasfox.es/go/pda41605](https://lucasfox.es/go/pda41605)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.195.000 € Casa / Villa - En venta

## Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>712m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La vivienda se construyó en 2022, con acabados de alta calidad y dispone de todas las instalaciones y sistemas más modernos del mercado para asegurar el máximo confort.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

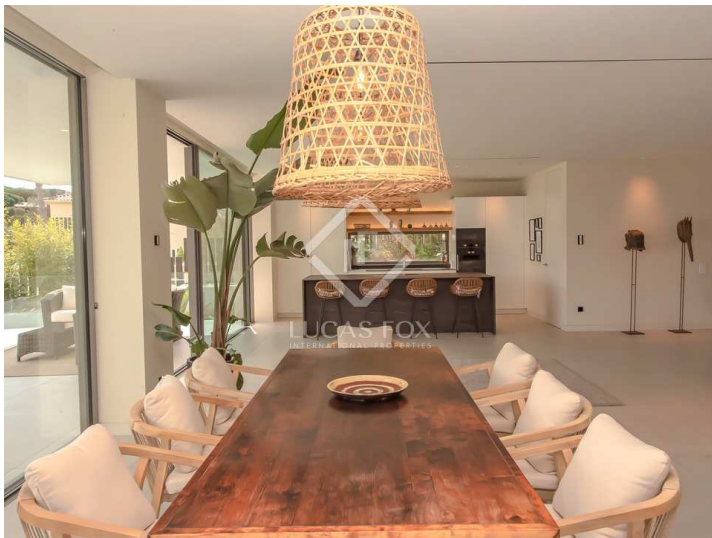
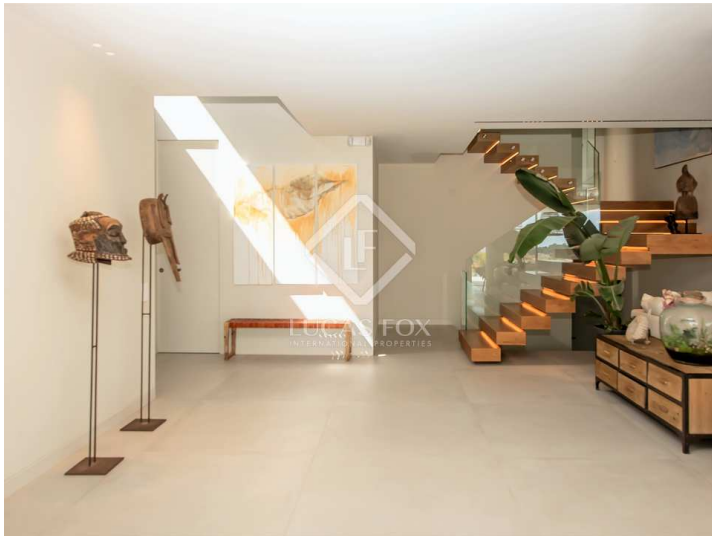
+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.195.000 € Casa / Villa - En venta

**Lujosa y espectacular villa de diseño moderno, recién construida, en venta en una prestigiosa zona residencial de S'Agaró, a poca distancia a pie de preciosas calas y de la playa de Sant Pol de S'Agaró, en la maravillosa Costa Brava**

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**5**      **5**      **604m<sup>2</sup>**    **712m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España