

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios    **3** Baños    **397m<sup>2</sup>** Plano    **2.190m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>2.190m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Dormitorios      **3** Baños      **397m<sup>2</sup>** Plano      **2.190m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

Esta encantadora finca se construyó en 2003 sobre una gran parcela de 2.190 m<sup>2</sup> con un maravilloso jardín con zona de piscina de gran belleza en un entorno tranquilo y acogedor. Además, goza de privacidad y de preciosas vistas a la montaña. El césped cuidado rodea la magnífica finca, la zona de la piscina y las grandes terrazas y zonas exteriores que ofrecen una gran variedad de espacios para relajarse y pasar tiempo con familia y amigos.

Se encuentra en la zona residencial más prestigiosa de la localidad de Santa Cristina d'Aro, en Golf Costa Brava, cerca del centro y de todos los servicios de Santa Cristina d'Aro y a pocos minutos de algunas de las mejores playas de la Costa Brava, como la playa de Sant Pol en S'Agaró o cala Sa Conca, en Platja d'Aro.

Esta preciosa villa de diseño mediterráneo cuenta con una extensa superficie de 397 m<sup>2</sup> construidos y se encuentra en perfecto estado de conservación.

La villa se distribuye en tres cómodas plantas. La planta baja se compone de un bonito recibidor de entrada que divide la zona de noche y de día. De esta forma, da acceso al gran salón-comedor con chimenea y con la preciosa cocina moderna de planta abierta. Esta estancia da acceso a la gran terraza con porche que cuenta con comedor exterior y zona chill-out con maravillosas vistas a la montaña, así como al jardín con piscina privada y un segundo y precioso comedor exterior independiente con barbacoa de obra. Esta planta se completa con un baño de cortesía completo y la zona de noche que cuenta con tres amplios dormitorios dobles y un baño completo.

La planta superior se compone del dormitorio principal con baño privado completo y una gran terraza privada con zona chill-out y vistas a la montaña.

Por último, la planta inferior dispone de un gran garaje, lavadero y sala de instalaciones.



[lucasfox.es/go/pda41743](https://lucasfox.es/go/pda41743)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>397m<sup>2</sup></b>	<b>2.190m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta villa se caracteriza principalmente por el maravilloso jardín llano y verde, que cuenta con una gran piscina privada, varias zonas chill-out aporchadas, comedores exteriores y zona de barbacoa, entre otros espacios.

Sin duda se trata de una finca única en un entorno privilegiado. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

999.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa Hermosa, magnífica villa de lujo con un gran jardín privado con piscina en venta en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de algunas de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4**      **3**      **397m<sup>2</sup>**    **2.190m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España