

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 Dormitorios **3** Baños **194m²** Plano **517m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	194m²	517m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Carolina, encantadora villa de 1975 reformada hace 2 años con materiales de gran calidad y buenos acabados con vistas al mar en venta a 5 minutos de Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta esta casa reformada en Platja d'Aro. La vivienda cuenta con una superficie de 194 m² con y se asienta sobre una parcela de 517 m². La casa de estilo contemporáneo goza de orientación sur, por lo que resulta muy luminosa.

Entramos en la vivienda por una terraza que se destina a zona de aparcamiento para un coche. En la planta principal, la casa ofrece un recibidor que a mano izquierda da paso una cocina abierta de estilo moderno totalmente equipada, que comunica con un salón-comedor muy luminoso con chimenea y acceso a una amplia terraza cubierta con su barbacoa. En esa misma planta, se dispone un aseo de invitados y un dormitorio doble con armarios empotrados y su propio cuarto de baño con una ducha italiana.

Subimos a la primera planta por las escaleras y accedemos a otra terraza con vistas al mar. Luego tenemos un dormitorio doble con un cuarto de baño separado y, a continuación, el dormitorio principal con su propio cuarto de baño completo con ducha, con armarios empotrados y acceso a la terraza cubierta con vistas al mar.

Toda la casa tiene ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas, aires acondicionado frío/calor de marca LG y Mitsubishi y un sistema de alarma.

En la zona exterior tenemos un jardín muy cuidado con un espacio ideal para tomar el sol y también está la barbacoa de piedra cerca de la terraza cubierta para poder desayunar y cenar con vistas al mar. La piscina está situada en la parte más soleada del jardín de césped artificial que tiene su riego automático para sus plantas y árboles con iluminación automática por las noches.

La casa tiene también otra terraza exterior cubierta cerca de la entrada y un cuarto de almacenamiento que sirve de lavandería.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concretar una visita.



lucasfox.es/go/pda43465

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 Dormitorios **3** Baños **194m²** Plano **517m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España